

# index

A SIKA COMPANY

GUIDA

## Bonus Casa

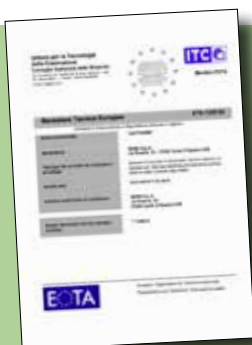
aggiornamento FEBBRAIO 2021



Soluzioni al 110% per rinnovare la tua casa



**Proteggi la tua casa  
come proteggi le cose più care**



Il sistema esclusivo di isolamento  
termico a cappotto INDEX  
è certificato **ETA 13/0134**  
(European Technical Approval)

# INDICE

<b>INTRODUZIONE</b>	<b>2</b>
<b>SUPERBONUS 110%</b>	<b>4</b>
<b>ECOBONUS SUPERBONUS 110%</b>	<b>6</b>
- SISTEMI E PRODOTTI ISOLANTI - INDEXTHERM	8
- SISTEMI E PRODOTTI ISOLANTI PER COPERTURE DI AMBIENTI ABITATI	10
- ISOLAMENTO ACUSTICO E TERMICO DELLE PARETI PERIMETRALI	13
- SISTEMI E PRODOTTI ISOLANTI TERMORIFLETTENTI	14
- ISOLAMENTO ACUSTICO E TERMICO DEI SOLAI	18
- COOL ROOF - PRODOTTI PER MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA	20
- COOL ROOF - PRODOTTI PER MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA IDEALI PER COPERTURE CON IMPIANTI FOTOVOLTAICI	20
- GREEN ROOF - PRODOTTI PER MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA	21
<b>SISMABONUS SISMABONUS 110%</b>	<b>22</b>
- SISTEMI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO SISTEMI PER LA MESSA IN SICUREZZA	22
<b>SUPERBONUS 110%</b>	<b>24</b>
Soggetti beneficiari delle detrazioni	24
Sconto in fattura e cessione del credito	25
<b>BONUS FACCIATE</b>	<b>26</b>
- CAPPOTTO TERMICO - INDEXTHERM	26
- RIPRISTINO FACCIATE STRUTTURE IN C.A. - PROTEZIONE/PITTURA	27
- RIPRISTINO FACCIATE STRUTTURE IN C.A. - RIPRISTINO	28
- GIUNTI IN FACCIATA	29
- RISANAMENTO FACCIATE STRUTTURE IN MURATURA RIPRISTINO DELLE MURATURE UMIDE	30
- RIPRISTINO BALCONI	33
<b>TABELLE GUIDA BONUS CASA 2020</b>	<b>34</b>
<b>RIFERIMENTI NORMATIVI</b>	<b>40</b>

**Per qualsiasi necessità  
o richiesta di consulenza gratuita  
i nostri Tecnici sono a disposizione.**

**Contattaci qui:  
T. 045 8546201  
@ [tecom@index-spa.it](mailto:tecom@index-spa.it)**

# INTRODUZIONE

**SUPERBONUS 110%** è un potenziamento delle detrazioni già in essere: **ECOBONUS** e **SISMABONUS**.

È un'agevolazione prevista dal Decreto Rilancio che eleva al 110% l'aliquota di detrazione per le spese documentate e rimaste a carico del contribuente, sostenute dal 1° luglio 2020 sino al 30 giugno 2022 (con possibilità, per i condomini, di estensione sino al 31 dicembre 2022 nella sola ipotesi in cui al 30 giugno 2022 sia stato realizzato almeno il 60% dell'intervento), da ripartire tra gli aventi diritto in cinque quote annuali di pari importo.

Si rientra nell'agevolazione fiscale del 110% quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica o riducono il rischio sismico degli edifici. Ai sensi dell'articolo 119 del Decreto Rilancio è indispensabile realizzare almeno uno degli interventi definiti "trainanti".

Se non si è in possesso dei requisiti per accedere al Superbonus 110%, si potrà usufruire delle agevolazioni fiscali previste dalla legislazione vigente (prorogate dalla Legge di Bilancio 2020 n. 160 del 27/12/2019 pubblicata in GU n. 304 del 30/12/2019):

**ECOBONUS:** detrazione dal 50% al 75% delle spese sostenute per la coibentazione dell'involucro e la sostituzione degli impianti, ripartita in 10 quote annuali di pari importo per una quota massima variabile.

**SISMABONUS:** detrazione dal 50% al 85% delle spese sostenute per il miglioramento sismico di edifici situati in zona sismica 1, 2 o 3, ripartita in 5 quote annuali di pari importo per un ammontare complessivo di 96.000 euro per unità immobiliare.

**BONUS RISTRUTTURAZIONE:** detrazione del 50% delle spese sostenute per interventi di ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo, ripartita in 10 quote annuali di pari importo per un ammontare complessivo di 96.000 euro per unità immobiliare.

La legge di Bilancio 2020 ha inoltre introdotto per l'anno 2020 e prorogato fino al 31 Dicembre 2021:

**BONUS FACCIATE:** detrazione del 90% delle spese sostenute per interventi di ripristino e/o restauro della facciata esterna di immobili esistenti, ripartita in 10 quote annuali di pari importo senza limite massimo di spesa.

Se l'intervento realizzato ricade in più categorie agevolabili, il soggetto beneficiario potrà avvalersi di una sola tipologia di detrazione, rispettando gli adempimenti previsti per essa.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>ECOBONUS</b>								
Efficienza energetica	<b>65%</b>	<b>50-65%</b>						
Efficienza energetica Parti comuni	<b>65-70- 75%</b>	<b>50-65-70-75%</b>						
Efficienza energetica Parti comuni +Sismabonus		<b>80-85%</b>						
<b>BONUS CASA</b>								
Efficienza energetica		<b>50%</b>						
Efficienza energetica Parti comuni		<b>50-70-80%</b>						
Efficienza energetica Parti comuni +Sismabonus		<b>75-85%</b>						
<b>BONUS FACCIATE</b>				<b>90%</b>				
<b>SUPER BONUS 110%</b>					<b>110%</b>		*	

\* Possibilità, per i condomini, di estensione sino al 31 dicembre 2022 nella sola ipotesi in cui al 30 giugno 2022 sia stato realizzato almeno il 60% dell'intervento.

# SUPERBONUS 110%

Si rientra nell'agevolazione fiscale del 110% quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica o riducono il rischio sismico degli edifici. Ai sensi dell'articolo 119 del Decreto Rilancio è indispensabile realizzare almeno uno degli interventi definiti "trainanti".

## Requisiti base: INTERVENTI TRAINANTI

### COMMA 1

**A.** Interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio o dell'unità immobiliare situata all'interno di edifici plurifamiliari che sia funzionalmente indipendente e disponga di uno o più accessi autonomi dall'esterno. Gli interventi per la coibentazione del tetto rientrano nella disciplina agevolativa, senza limitare il concetto di superficie disperdente al solo locale sottotetto eventualmente esistente.

La detrazione di cui alla presente lettera è calcolata su un ammontare complessivo delle spese non superiore a:

- € 50.000 per gli edifici unifamiliari o per le unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno;
- € 40.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da due a otto unità immobiliari;
- € 30.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari.

I materiali isolanti utilizzati devono rispettare i criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 259 del 6 novembre 2017 più alto livello di sicurezza nel soddisfare le proprie esigenze.

### GLI ISOLANTI TERMICI SONO CONFORMI AI REQUISITI PREVISTI AI FINI DEI C.A.M.



#### CONTENUTO DI MATERIALE RICICLATO/RECUPERATO/SOTTOPRODOTTO AI FINI DEI C.A.M.

Prodotto conforme ai requisiti previsti nel paragrafo "2.4.2.9 Isolanti termici ed acustici" del Decreto 11 ottobre 2017 (Criteri Ambientali Minimi).

- In base al Regolamento Particolare ICMQ per la certificazione di prodotto relativa a prodotti per le costruzioni con percentuale dichiarata di materiale riciclato/recuperato/sottoprodotto - CP DOC 262
- UNI EN ISO 14021:2016 "Etichette e dichiarazioni ambientali - Asserzioni ambientali auto-dichiarate (etichettatura ambientale di Tipo II)"

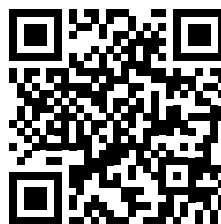
**B.** Interventi sulle parti comuni degli edifici per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per il riscaldamento, il raffrescamento o la fornitura di acqua calda sanitaria, a condensazione, con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal regolamento delegato (UE) n. 811/2013 della Commissione, del 18 febbraio 2013, a pompa di calore, ivi compresi gli impianti ibridi o geotermici, anche abbinati all'installazione di impianti fotovoltaici di cui al comma 5 e relativi sistemi di accumulo di cui al comma 6, ovvero con impianti di microgenerazione o a collettori solari, nonché, esclusivamente per i comuni montani non interessati dalle procedure europee di infrazione n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per l'inottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficiente, definiti ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera tt), del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102.

**C.** Interventi sugli edifici unifamiliari o sulle unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti per il riscaldamento, il raffrescamento o la fornitura di acqua calda sanitaria, a condensazione, con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto prevista dal regolamento delegato (UE) n. 811/2013 della Commissione, del 18 febbraio 2013, a pompa di calore, ivi compresi gli impianti ibridi o geotermici, anche abbinati all'installazione di impianti fotovoltaici di cui al comma 5 e relativi sistemi di accumulo di cui al comma 6, ovvero con impianti di microgenerazione, a collettori solari o, esclusivamente per le aree non metanizzate nei comuni non interessati dalle procedure europee di infrazione n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per l'inottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, con caldaie a biomassa aventi prestazioni emissive con i valori previsti almeno per la classe 5 stelle individuata ai sensi del regolamento di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 7 novembre 2017, n. 186, nonché, esclusivamente per i comuni montani non interessati dalle procedure europee di infrazio-

ne n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per l'inottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficiente, definiti ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera tt), del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102. La detrazione di cui alla presente lettera è calcolata su un ammontare complessivo delle spese non superiore a:

- € 20.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti fino a otto unità immobiliari;
- € 15.000 moltiplicati per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio per gli edifici composti da più di otto unità immobiliari ed è riconosciuta anche per le spese relative allo smaltimento e alla bonifica dell'impianto sostituito.

ne n. 2014/2147 del 10 luglio 2014 o n. 2015/2043 del 28 maggio 2015 per l'inottemperanza dell'Italia agli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE, l'allaccio a sistemi di teleriscaldamento efficiente, definiti ai sensi dell'articolo 2, comma 2, lettera tt), del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102. La detrazione di cui alla presente lettera è calcolata su un ammontare complessivo delle spese non superiore a euro 30.000 ed è riconosciuta anche per le spese relative allo smaltimento e alla bonifica dell'impianto sostituito.



### **SUPERBONUS 110%**

Il superbonus 110% è una misura di incentivazione introdotta dal decreto-legge "Rilancio" del 19 maggio 2020. A questo link è possibile consultare le indicazioni del Governo.

[www.governo.it/superbonus](http://www.governo.it/superbonus)

# ECOBONUS SUPERBONUS 110%

L'**ECOBONUS** permette la detrazione dall'**IRPEF** o dall'**IRES** delle spese sostenute per la **coibentazione dell'involucro e la sostituzione degli impianti**. Le detrazioni vanno dal 50% al 75% e sono da ripartire in 10 quote annuali di pari importo per una quota massima variabile in base all'intervento realizzato.

Per usufruire dell'**ECOBONUS** al 110% si deve realizzare almeno uno degli **INTERVENTI TRAINANTI** (comma 1, art. 119 del Decreto Rilancio) a cui possono essere legati altri interventi (cd. Trainati) di tipo energetico di cui all'articolo 14 del decreto-legge n. 63 del 2013, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 90 del 2013, nei limiti di spesa previsti per ciascun intervento di efficientamento energetico.

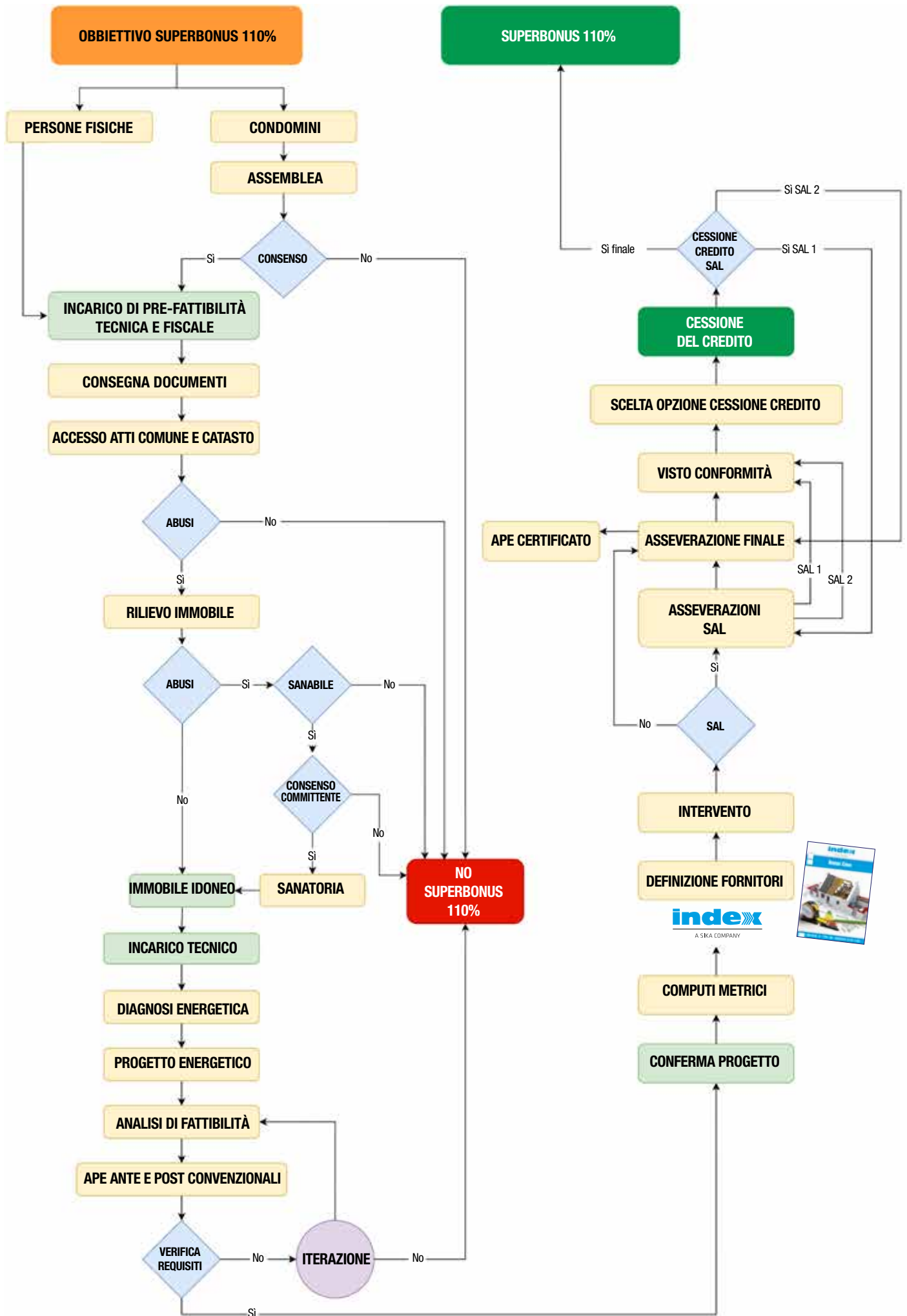
Condizione necessaria è il **miglioramento di almeno due classi energetiche** dell'edificio o delle unità immobiliari situate all'interno di edifici plurifamiliari le quali siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno, ovvero, se ciò non sia possibile, il conseguimento della classe energetica più alta, da dimostrare mediante APE ante e post operam rilasciata da tecnico abilitato nella forma della **dichiarazione asseverata**.

Dove nei centri storici non è permessa la realizzazione del sistema cappotto, si potrà comunque usufruire dell'Ecobonus al 110% purché si riesca a realizzare il doppio salto di classe.

Nel rispetto dei requisiti minimi, sono ammessi all'agevolazione anche **gli interventi di demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.









Consulta qui  
la guida



**INDEXTHERM** è il sistema completo di isolamento termico esterno a cappotto, composto da prodotti di qualità, accuratamente testati e compatibili tra di loro.







Il **INDEXTHERM** con polistirene EPS è un sistema ETICS (External Thermal Insulation Composite Systems) che rispetta in tutto e per tutto le direttive dell'Organizzazione Europea per le Approvazioni Tecniche (EOTA). Infatti è stato testato secondo la linea guida ETAG 004 e dopo i test di laboratorio prestabiliti, ha ottenuto l'attestato di conformità ETA "Benestare Tecnico Europeo" e l'autorizzazione a porre la marcatura CE.

PRODOTTI	DESCRIZIONE
----------	-------------

## RASANTE/COLLANTE

<b>COATBOND</b>	Collante rasante ad <b>alte prestazioni</b> da cappotto, per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative su superfici varie
<b>COATBOND FINE FIBER</b>	Collante rasante <b>fibrorinforzato</b> da cappotto per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative su superfici varie
<b>COATBOND Light</b>	Collante rasante da cappotto, <b>idrofugato e fibrorinforzato leggero, ad alta traspirabilità</b> , per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative, a basso assorbimento d'acqua su superfici varie
<b>Bio COATBOND Light</b>	Collante rasante da cappotto, <b>fibrorinforzato a base di calce idraulica naturale NHL 5</b> , per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative su superfici varie
<b>RASOFINE ADHESIVE</b>	Rasanti collanti da cappotto per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative su superfici varie

## PANNELLO TERMOISOLANTE

<b>POLICAPTHERM</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico in <b>polistirene espanso sinterizzato autoestinguente</b> , a basso assorbimento d'acqua e ad alto potere di isolamento termico	λ 0,036 W/mK
<b>POLICAPTHERM GRAPHITE</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico in <b>polistirene espanso sinterizzato autoestinguente additivato con grafite</b> , a basso assorbimento d'acqua e ad alto potere di isolamento termico	λ 0,031 W/mK
<b>POLICAPTHERM GRAPHITE WHITE</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico in polistirene espanso sint. autoestinguente additivato con grafite, a basso assorbimento d'acqua e ad alto potere di isolamento termico - <b>versione con finitura bianca riflettente</b>	λ 0,031 W/mK
<b>INDEXTHERM PUR</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico in <b>schiuma polyiso (pir) rigida, a celle chiuse, espansa</b> fra due supporti di velovetro saturato mineralizzato	λ da 0,028 W/mK a 0,025 W/mK
<b>INDEXTHERM FEN</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico costituiti da una <b>schiuma fenolica a cellule chiuse, espansa</b> senza l'impiego di CFC e HCFC, rivestito su entrambe le facce da uno strato di velo vetro saturo	λ da 0,021 W/mK a 0,019 W/mK
<b>THERMOSILENTROCK</b>	 Pannelli rigidi per l'isolamento termico in <b>lana di roccia idrorepellente</b> , per l'isolamento termico e acustico	λ 0,036 W/mK

## PRODOTTI ACCESSORI PER LA POSA

<b>PROFILI DI PARTENZA</b>	Profili di partenza, in barre da 2 m.
<b>TASSELLI AD ESPANSIONE</b>	Tasselli ad espansione, ø 10 mm
<b>RETINVETRO PER RASANTI</b>	Armatura in fibra di vetro, alcali resistente per rasature

## PRIMER E FINITURE

<b>BASEFIX</b>	Fondo acrilico fissativo coprente traspirante e pigmentabile all'acqua, per intonaci, premiscelati, calcestruzzo e cartongesso interni ed esterni
<b>DECORPLAST</b>	Rivestimento decorativo <b>acrilico antialga</b> a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto".
<b>DECORFINE SIL</b>	Rivestimento decorativo <b>silossanico</b> ad elevato contenuto di polimeri, <b>traspirante, idrorepellente e antialga</b> , a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto"

## INDEXTHERM

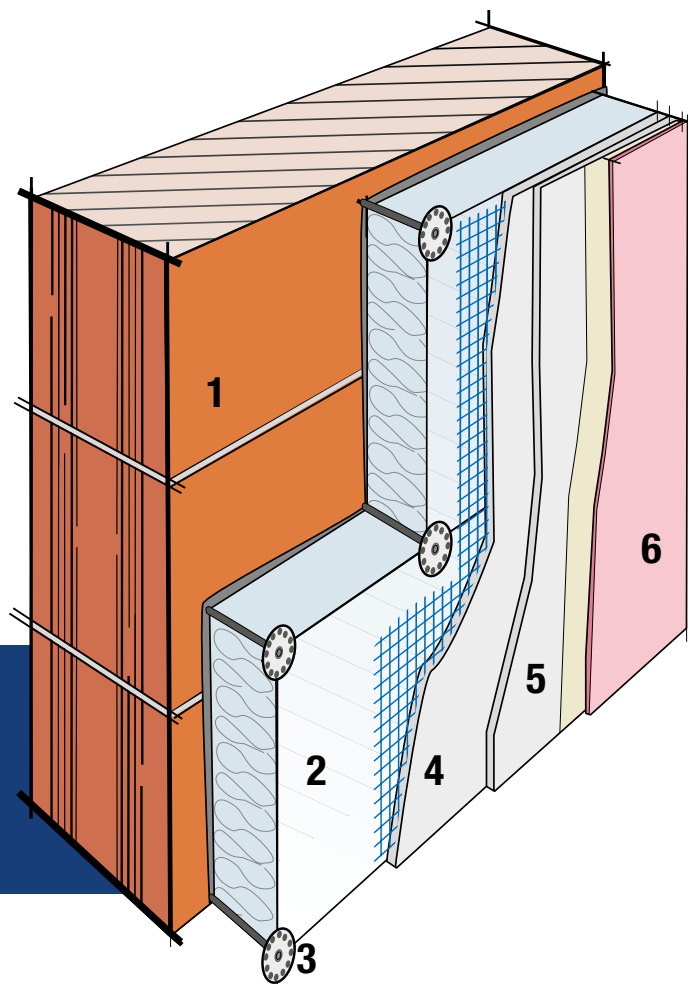
### Stratigrafia del sistema

1. Muratura
2. Pannello termoisolante **POLICAPTHERM** incollato con rasante/collante **COATBOND**
3. Tassello
4. Rasatura con rasante/collante **COATBOND** e **RETINVETRO PER RASANTI**
5. Rasatura con rasante/collante **COATBOND**
6. Primer e finitura con **DECORPLAST**

## CERTIFICAZIONE ETA

(European Technical Approval)

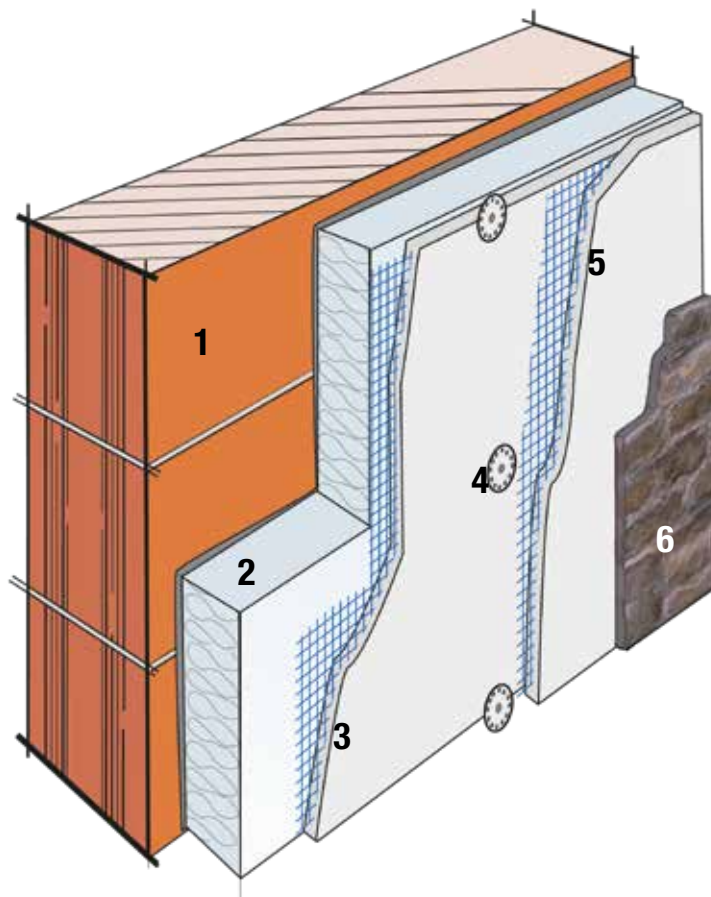
Il sistema di isolamento termico a cappotto INDEX è certificato **ETA 13/0134**



## INDEXTHERMStone

### Stratigrafia del sistema

1. Muratura intonacata (o supporto in legno)
2. Pannello termoisolante **POLICAPTHERM** incollato con **COATBOND**
3. Rasatura - **COATBOND** e **RETINVETRO PER RASANTI**
4. Tassello
5. Rasatura - **COATBOND** e **RETINVETRO PER RASANTI**
6. Pietra a vista incollata con **PETRABOND** e stuccata con **MUROSTUK**








PRODOTTI	DESCRIZIONE
----------	-------------

## ISOLANTI TERMICI ACCOPPIATI A MEMBRANE BITUME DISTILLATO POLIMERO

ISOBASE PSE ISOBASE TEGOLA PSE	 Isolanti termici costituiti da <b>polistirolo espanso sinterizzato</b> accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOBASE XPS ISOBASE TEGOLA XPS	 Isolanti termici costituiti da <b>polistirolo espanso estruso</b> accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOBASE PSE GRAPHITE ISOBASE TEGOLA PSE GRAPHITE	 Isolanti termici costituiti da <b>polistirolo espanso sinterizzato additivato con grafite</b> accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOBASE PUR ISOBASE TEGOLA PUR	 Isolanti termici costituiti da <b>poliuretano espanso</b> laminato in continuo accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOBASE THERMOPLUS ISOBASE TEGOLA THERMOPLUS	 Isolanti termici costituiti da <b>poliuretano espanso</b> laminato in continuo fra due rivestimenti duotwin® accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOPREF PSE	 Elemento isolante, prefabbricato su misura, in <b>polistirolo espanso sinterizzato</b> accoppiato a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOINCLINED PSE	 Isolanti termici costituiti da <b>polistirolo espanso sinterizzato</b> a spessore variabile accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
THERMOBASE PSE THERMOBASE TEGOLA PSE	 Isolante termico prefabbricato in rotoli costituito da listelli di <b>polistirolo espanso sinterizzato</b> accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
THERMOBASE XPS THERMOBASE TEGOLA XPS	 Isolante termico prefabbricato in rotoli costituito da listelli di <b>polistirolo espanso estruso</b> accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
THERMOBASE PUR THERMOBASE TEGOLA PUR	 Isolante termico prefabbricato in rotoli costituito da listelli di <b>poliuretano espanso</b> laminato in continuo accoppiati a membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero
ISOLONDULA PSE	 Isolante termico in pannelli prefabbricati per la bonifica di vecchie coperture in lastre di cemento amianto, costituito da <b>polistirene espanso autoestinguente</b> presagomato ondulato accoppiato a membrana
ISOLGRECA PSE	 Isolante termico in pannelli prefabbricati per la ristrutturazione di coperture in lamiera grecata, costituito da <b>polistirene espanso autoestinguente</b> presagomato grecato accoppiato a membrana

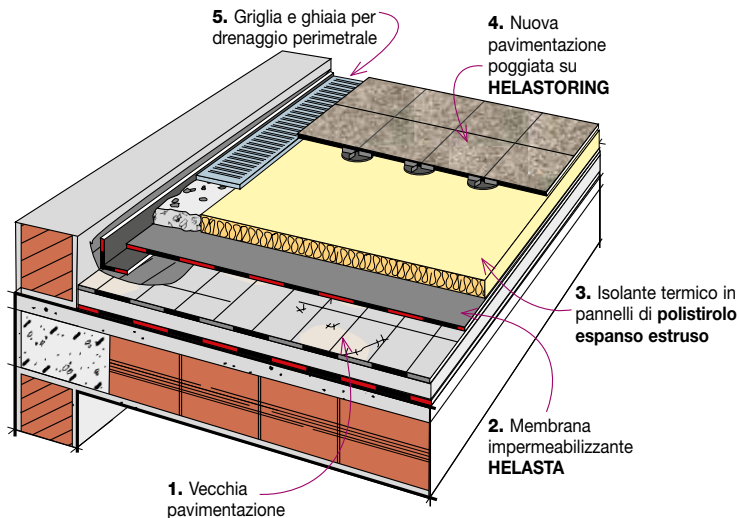
## ISOLANTI TERMICI IN PANNELLI

POLISTIRENE ESTRUSO	 Pannello in <b>polistirene espanso estruso</b> monostrato
P.I.R.	 Pannelli isolanti in <b>poli isocianurato</b>
PERLITE ESPANSA	 Pannello isolante termoacustico costituito da <b>perlite espansa idrofuga, fibra di vetro, fibre cellulosiche e leganti asfaltici</b>

**Rifacimento senza demolizione  
di terrazze con nuova  
pavimentazione galleggiante  
su isolamento termico in pannelli**



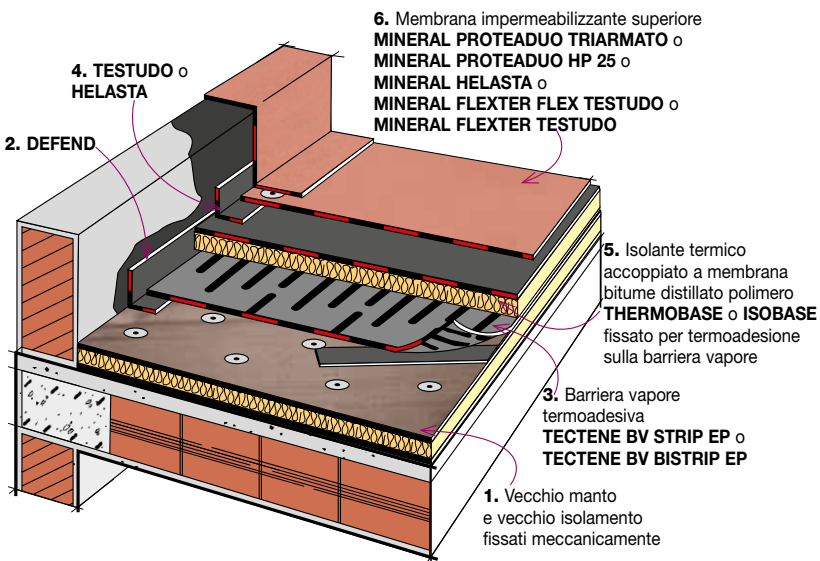
**Riqualificazione  
energetica**



**Riqualificazione energetica di una  
copertura isolata con posa di una nuova barriera  
al vapore in semiaderenza  
e nuovo isolante THERMOBASE o ISOBASE  
incollato a fiamma su TECTENE BV BISTRIP**



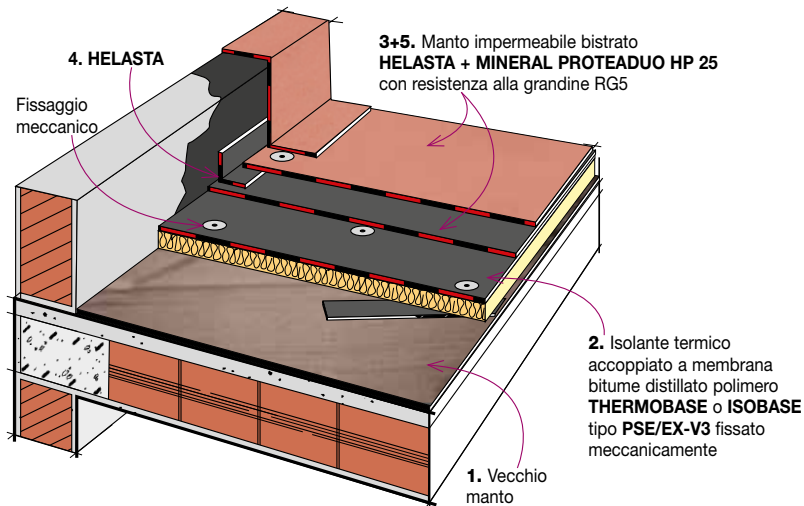
**Riqualificazione  
energetica**



**Riqualificazione energetica  
di una copertura non isolata  
con isolanti termici preaccoppiati a membrana  
THERMOBASE o ISOBASE  
e con manto impermeabile a vista antigrandine**



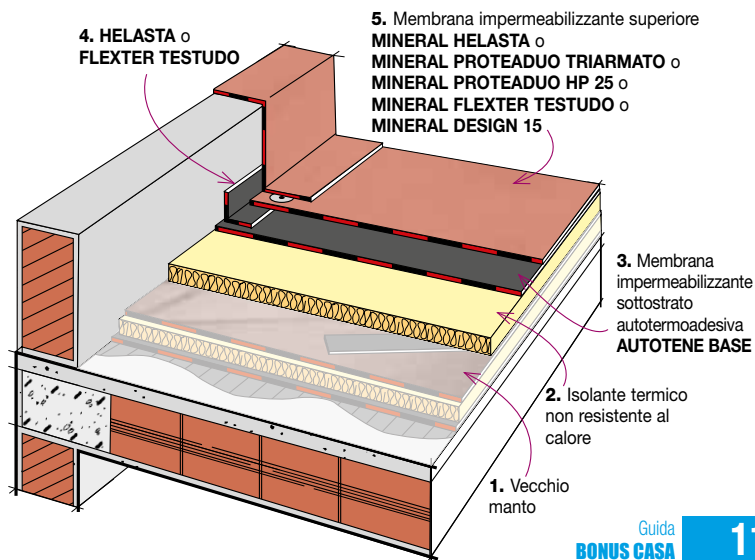
**Riqualificazione  
energetica**



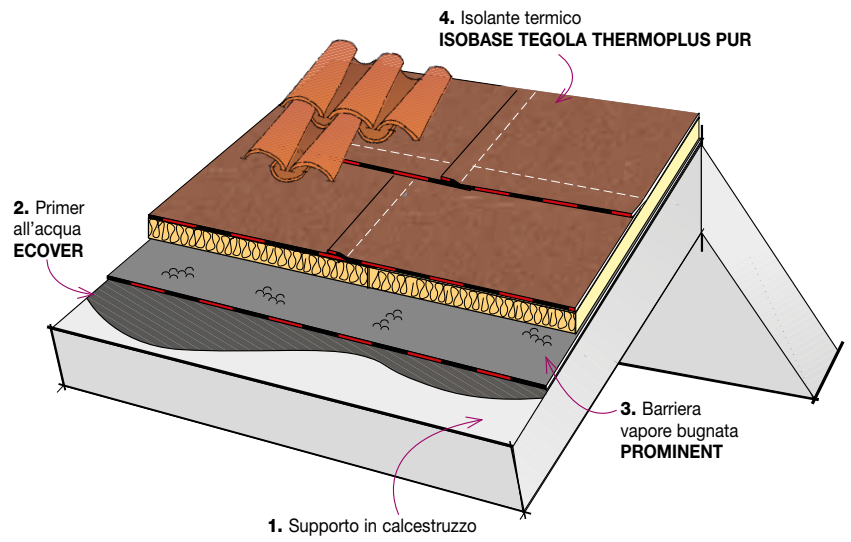
**Riqualificazione energetica  
con manto impermeabile bistrato  
su isolamento termico in pannelli  
non resistente al calore**



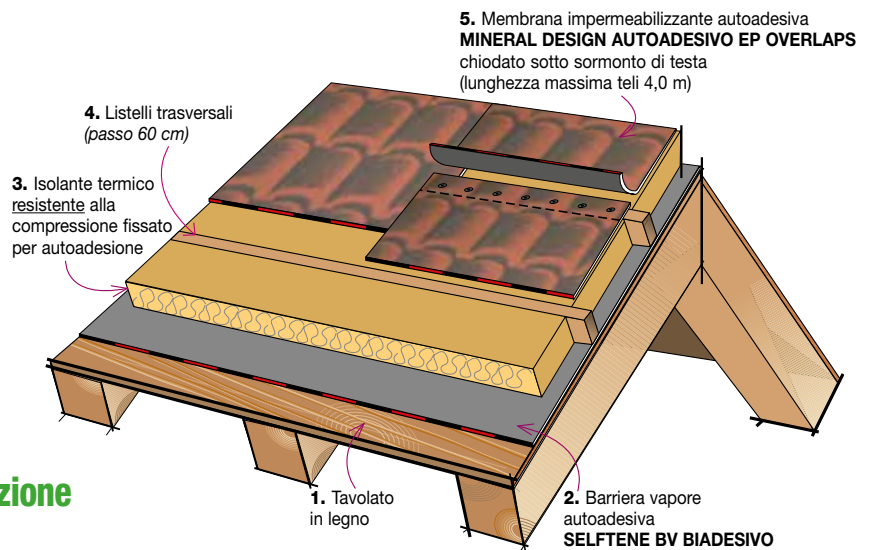
**Riqualificazione  
energetica**



**Rifacimento senza demolizione  
di coperture non ventilate con  
nuovo isolante termico in pannelli**

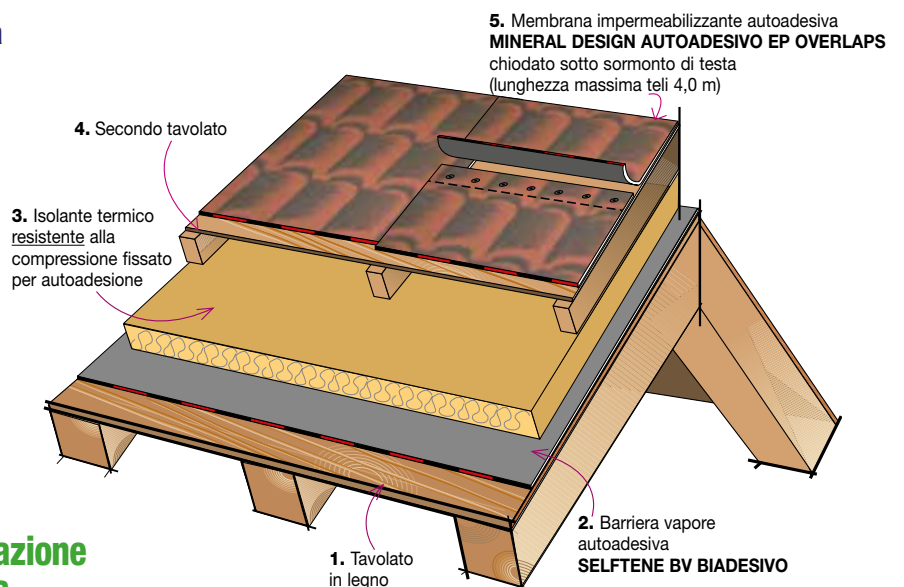


**Rifacimento e riqualificazione energetica  
di tetto non ventilato su tavolato singolo  
con membrana monostrato autoadesiva**



**Riqualificazione  
energetica**

**Il rifacimento e riqualificazione energetica  
di tetto ventilato su doppio tavolato  
e strato isolante continuo  
con membrana monostrato autoadesiva**

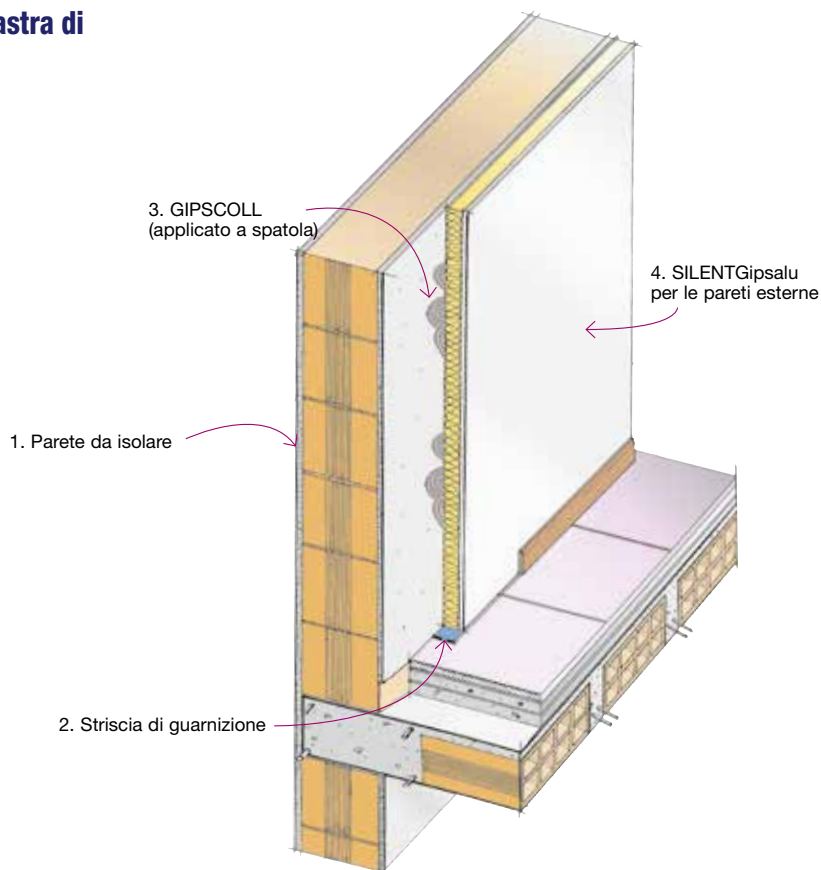


**Riqualificazione  
energetica**



PRODOTTI	DESCRIZIONE
SILENTGipsalu	Isolante termoacustico costituito da lastra in gesso rivestito preaccoppiata a lana di vetro per contropareti di isolamento termoacustico incollato a pareti perimetrali esterne e pareti divisorie interne



## Isolamento acustico realizzato mediante l'incollaggio di un pannello in lana minerale accoppiata a lastra di gesso rivestito





PRODOTTI	DESCRIZIONE
----------	-------------

## ISOLANTI TERMORIFLETTENTI PER COPERTURE

<b>ISOBASE REFLECTIVE PSE GRAPHITE 150</b> 	<b>PER COPERTURE INCLINATE CON INTERCAPEDINE</b> Isolanti termoriflettenti in pannelli con la faccia superiore rivestita da un foglio sottotegola bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche IR ed elettromagnetiche RF
<b>SELFTENE REFLECTIVE</b>	Isolante termoriflettente di tipo 4 conforme UNI EN 16012 costituito da una membrana impermeabilizzante sottostrato per coperture discontinue in bitume distillato polimero, elastomerica, <b>AUTOADESIVA</b> , con la faccia superiore rivestita da un film di alluminio puro a bassa emissività ed alta riflettività, armata con tessuto non tessuto di poliestere
<b>ISOBASE REFLECTIVE PSE GRAPHITE 100</b> 	<b>PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI IN GESSO RIVESTITO E DELLE PARETI DOPPIE IN MURATURA</b> Isolanti termoriflettenti in pannelli di polistirolo espanso additivato con grafite, con una od entrambe le facce rivestite da un foglio composito poliestere/alluminio bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche IR ed elettromagnetiche RF

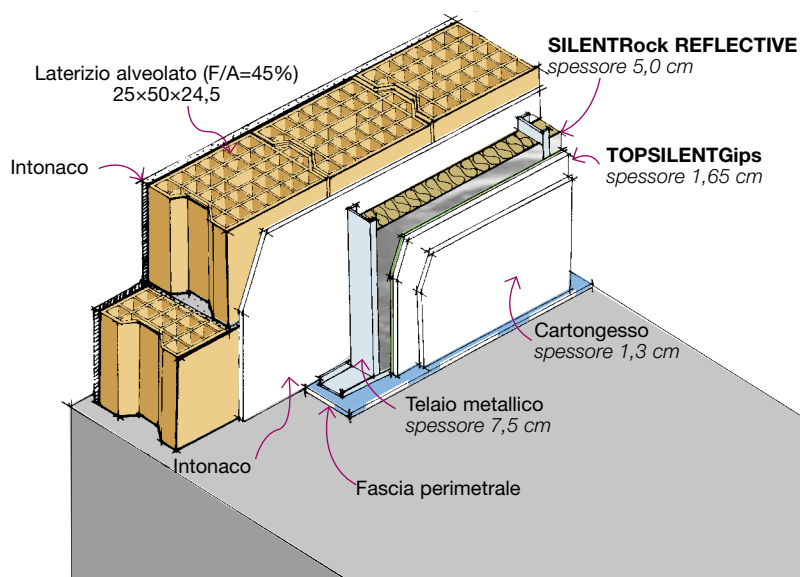
## ISOLANTI ACUSTICI TERMORIFLETTENTI PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI

<b>TOPSILENTEco REFLECTIVE</b>	<b>PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI IN GESSO RIVESTITO E DELLE PARETI DOPPIE IN MURATURA</b> isolante termoacustico, termoriflettente, in pannelli autoportanti, a base di fibre di poliestere, atossiche, termolegate, esenti da collanti, preaccoppiate ad un foglio composito poliestere/alluminio bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche ir ed elettromagnetiche rf, impermeabile all'aria e al vapore
<b>SILENTRock REFLECTIVE</b>	<b>PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI IN GESSO RIVESTITO E DELLE PARETI DOPPIE IN MURATURA</b> Isolante termoacustico, termoriflettente, in pannelli autoportanti, a base di lana di roccia ad alta densità trattata con resine termoindurenti resistente al fuoco, preaccoppiata ad un foglio composito poliestere/alluminio bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche IR ed elettromagnetiche RF, impermeabile all'aria e al vapore
<b>REFLECTIVE MAT/6</b>	<b>PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI IN GESSO RIVESTITO</b> isolante termoacustico, termoriflettente, in rotoli, a base di fibre di poliestere, atossiche, termolegate, esenti da collanti, preaccoppiate ad un foglio composito poliestere/alluminio bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche ir ed elettromagnetiche rf, impermeabile all'aria e al vapore
<b>REFLECTIVE MAT/1</b>	<b>PER CONTROPARETI E CONTROSOFFITTI IN GESSO RIVESTITO</b> Isolante termoriflettente, in rotoli a base di fibre di poliestere, atossiche, termolegate, esenti da collanti, preaccoppiate ad un foglio composito poliestere/alluminio bassoemissivo, riflettente le radiazioni termiche IR ed elettromagnetiche RF, impermeabile all'aria e al vapore

### Isolamento termoacustico realizzato controparete con isolante da 100x60 cm inserito nel telaio

POTERE FONOISOLANTE

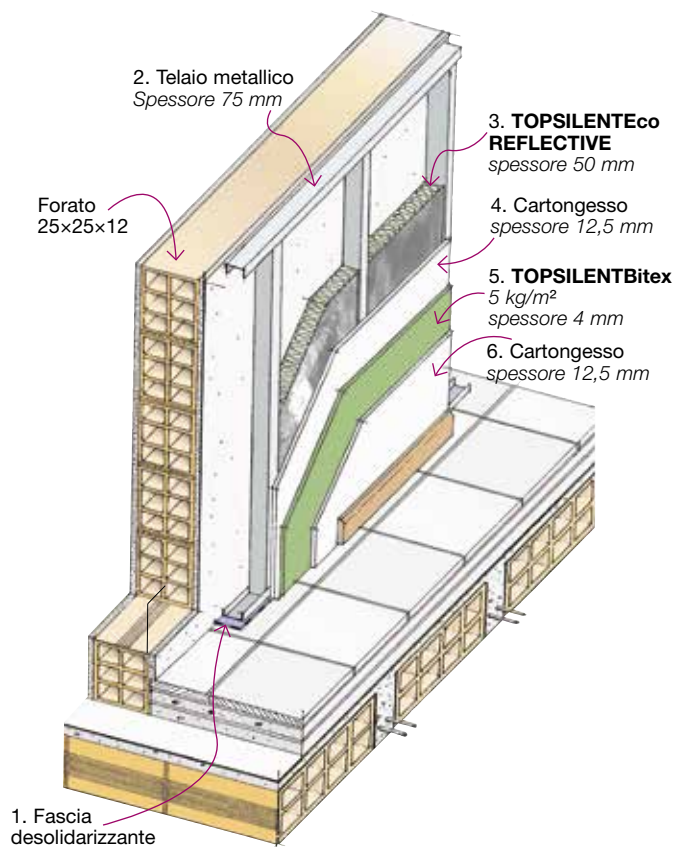
**$R_w > 69,0$  dB**



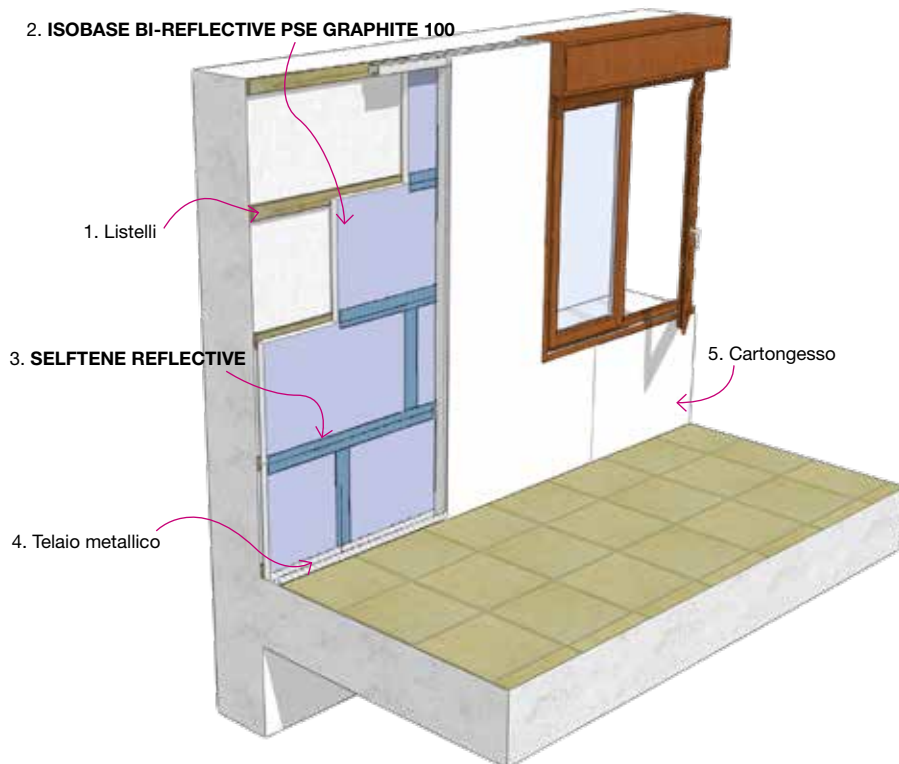


**Isolamento termoacustico realizzato  
con controparete a intercapedine singola  
con telaio metallico**

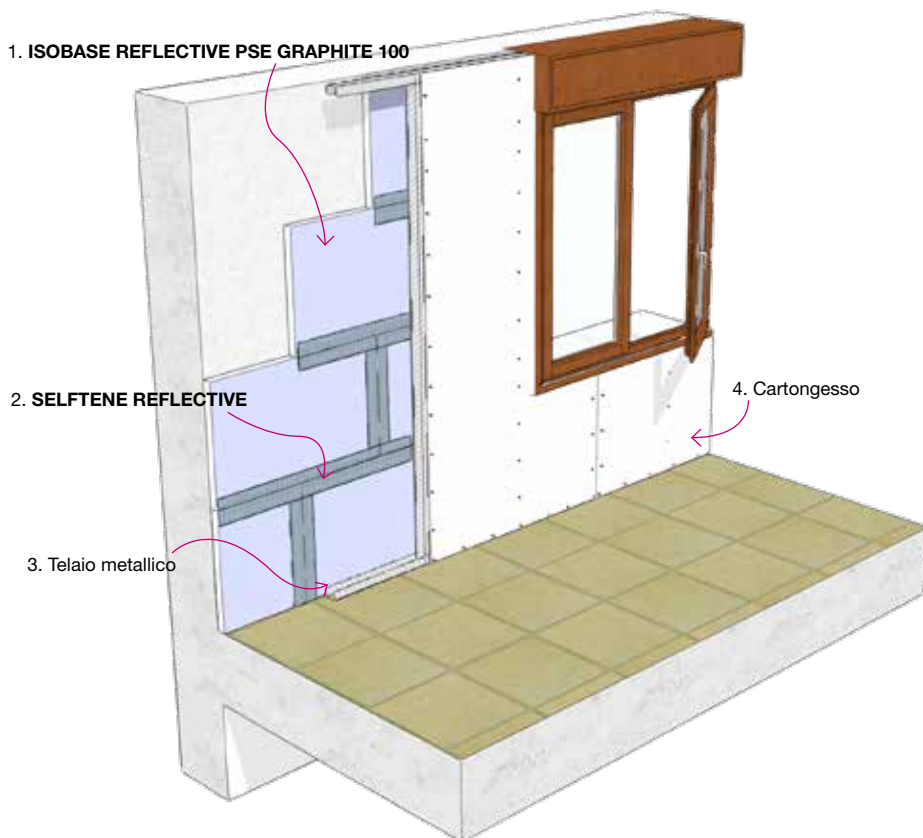
POTERE FONOISOLANTE  
 **$R_w > 61,0$  dB**



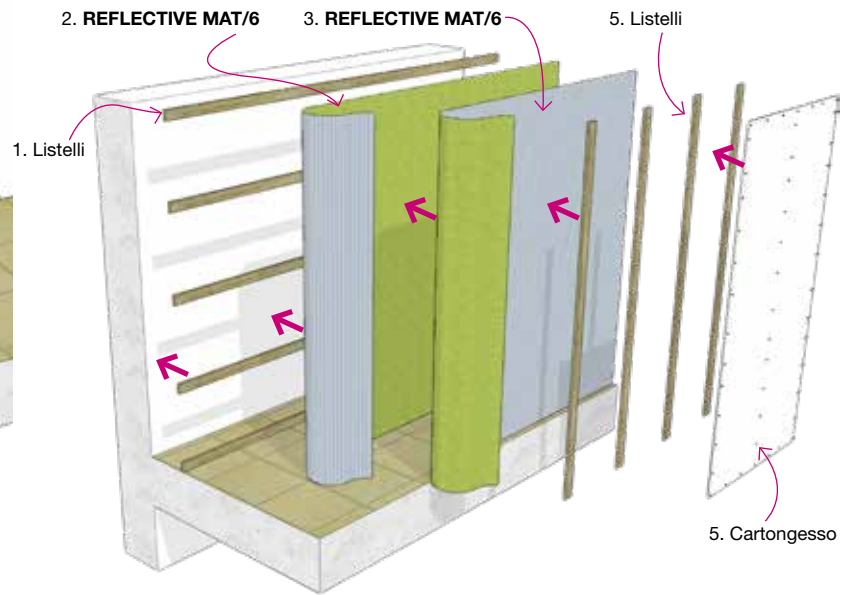
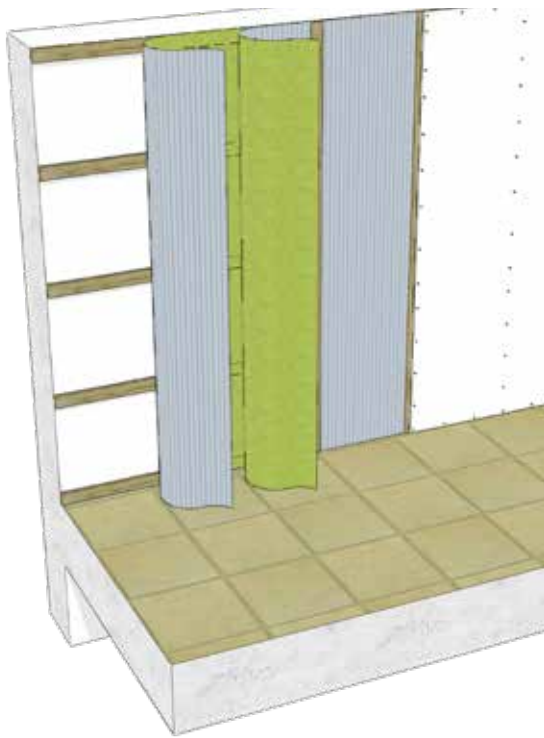
## Contropareti in gesso rivestito a doppia intercapedine



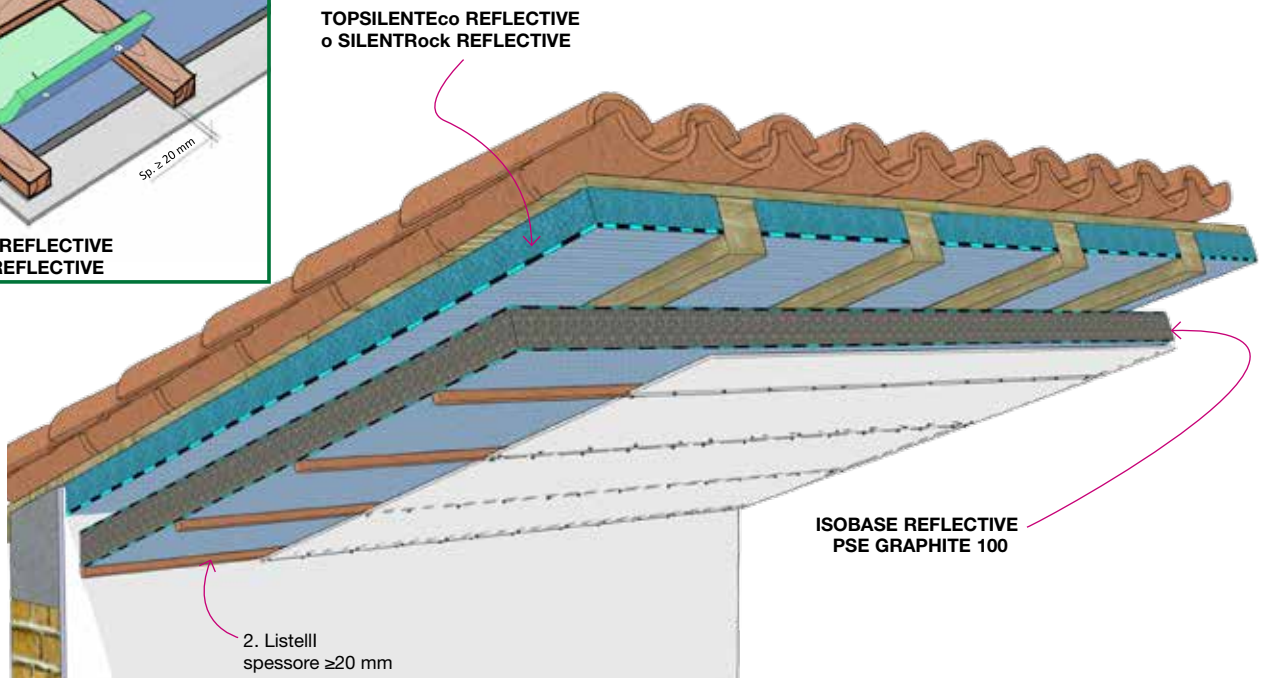
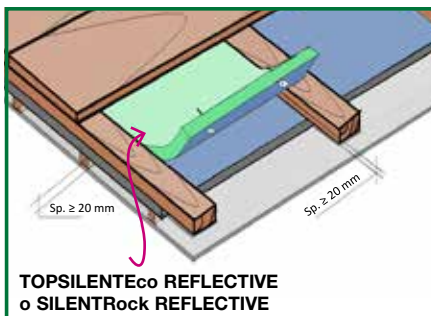
## Contropareti ad intercapedine singola con telaio metallico addossato all'isolante



## Controparete minimale



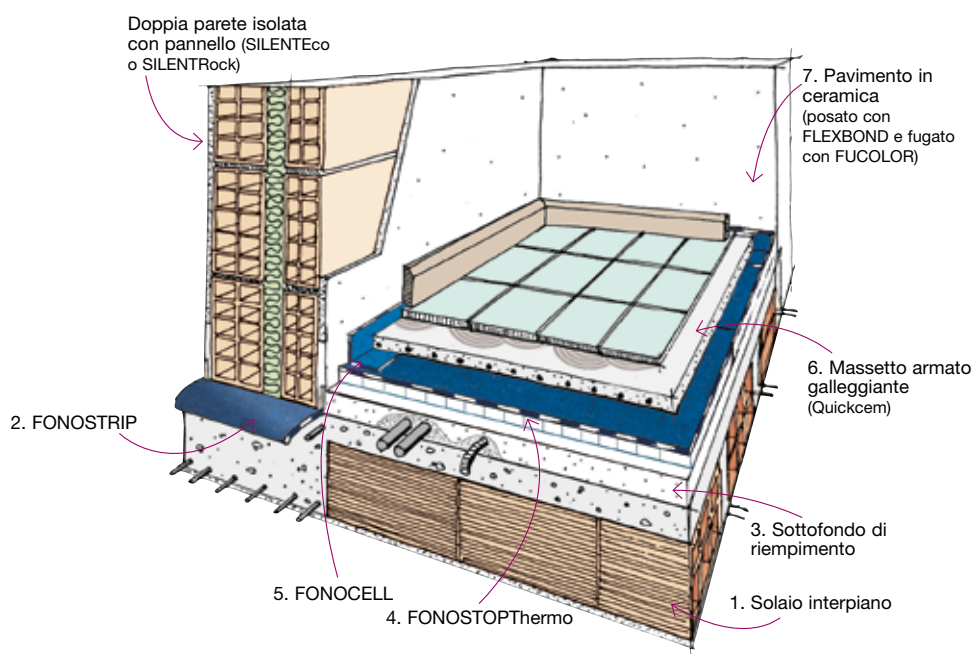
## Isolamento termoacustico realizzato con pavimento galleggiante in ristrutturazioni integrali



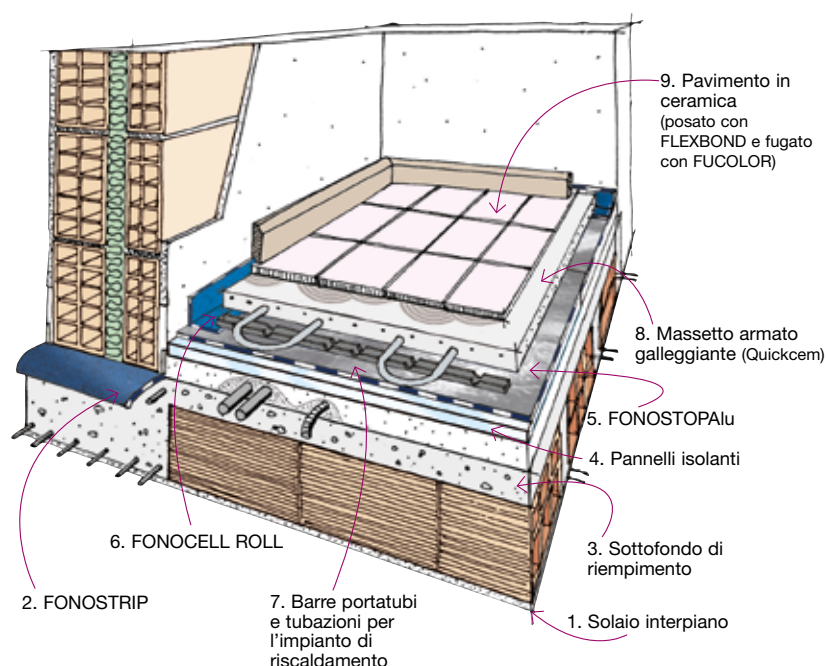


PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>FONOSTOPThermo</b>	Isolante termico accoppiato ad isolante acustico dei rumori di calpestio ad elevata fonoresilienza, avvolto in rotoli, per l'isolamento termoacustico dei solai interpiano
<b>FONOSTOPAlu</b>	Isolante acustico dei rumori di calpestio bistrato, rivestito con lamina di alluminio, ad elevata fonoresilienza, per l'isolamento acustico dei solai con riscaldamento a pavimento
<b>FONOSTOPDuo</b>	Isolante acustico dei rumori di calpestio bistrato ad elevata fonoresilienza per sistemi di isolamento acustici dei solai interni ed esterni, con pavimento galleggiante
<b>FONOSTOPTile monoadhesive</b>	Isolante acustico adesivo da sottopavimento, per la posa con collante di ceramica e pietre naturali, con funzione impermeabilizzante e antifrattura per solai interni
<b>FONOSTOPTile biadhesive</b>	Isolante acustico adesivo da sottopavimento, per la posa diretta senza adesivo di ceramica e pietre naturali, con funzione impermeabilizzante e antifrattura per solai interni
<b>FONOSTOPTile Floating adhesive</b>	Isolante acustico adesivo da sottopavimento, per la posa flottante senza adesivo di ceramica e pietre naturali, con funzione impermeabilizzante e antifrattura per solai interni

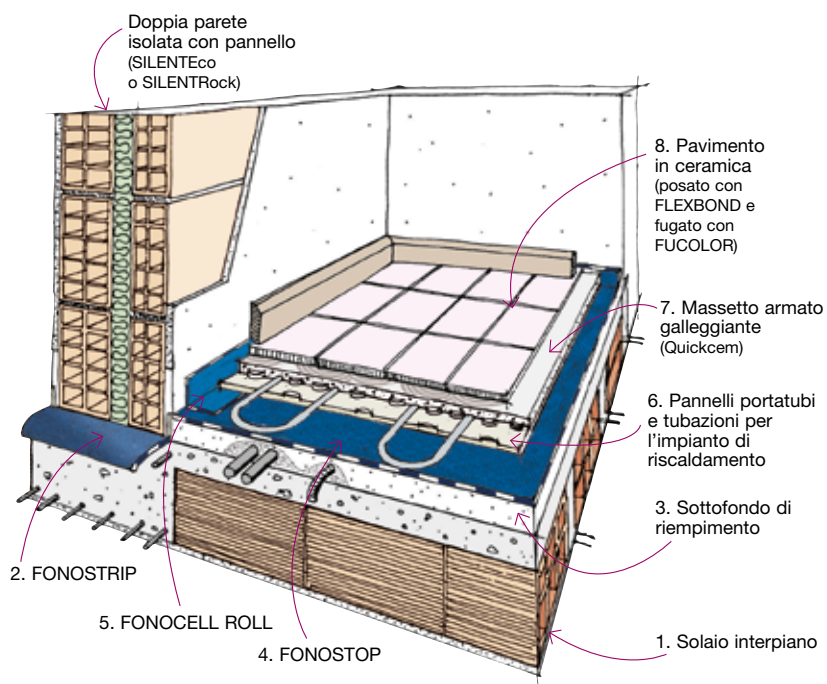
## Isolamento termoacustico realizzato con pavimento galleggiante in ristrutturazioni integrali



## Isolamento termoacustico realizzato con pavimento galleggiante in ristrutturazioni integrali in presenza di riscaldamento a pavimento



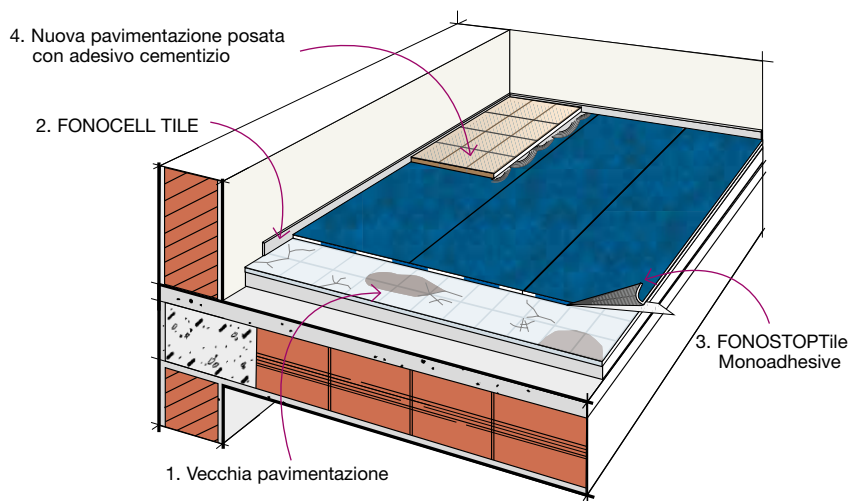
**Isolamento termoacustico realizzato con pavimento galleggiante in ristrutturazioni integrali in presenza di riscaldamento a pavimento**



Consulta qui la guida

index  
LA POSA AFFIDABILE

**Isolamento acustico sotto pavimento in interventi di nuovo e rifacimento di interni**



## COOL ROOF: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA

PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>ELASTOLIQUID REFLEX</b>	Impermeabilizzante riflettente resistente ai ristagni a base acqua, per vecchie impermeabilizzazioni di coperture a vista, per l'impermeabilizzazione e la protezione di superfici in calcestruzzo
<b>STRONG REFLEX AB</b>	Rivestimento bicomponente impermeabilizzante bianco ad altissima riflettività ed emissività a base acqua e resistente ai ristagni d'acqua applicabile su calcestruzzo, lamiera, legno, coppi, tegole e membrane bituminose.
<b>WHITE REFLEX</b>	Pittura bianca ad alte riflettività ed emissività all'acqua, per impermeabilizzazioni bituminose, calcestruzzo, lamiera, coppi e tegole, che migliorano l'isolamento termico degli edifici
<b>WHITE REFLEX ULTRA</b>	Pittura bianca ad alte riflettività ed emissività all'acqua, per impermeabilizzazioni bituminose, calcestruzzo, lamiera, coppi e tegole, che migliorano l'isolamento termico degli edifici
<b>WHITE REFLEX SV</b>	Pittura bianca ad alte riflettività ed emissività al solvente, per impermeabilizzazioni bituminose, calcestruzzo e lamiera, coppi e tegole, che migliora l'isolamento termico degli edifici
<b>INDECOLOR COOL REFLEX</b>	Pittura protettiva, decorativa e riflettente all'acqua, ad alta riflettività solare per impermeabilizzazioni bituminose

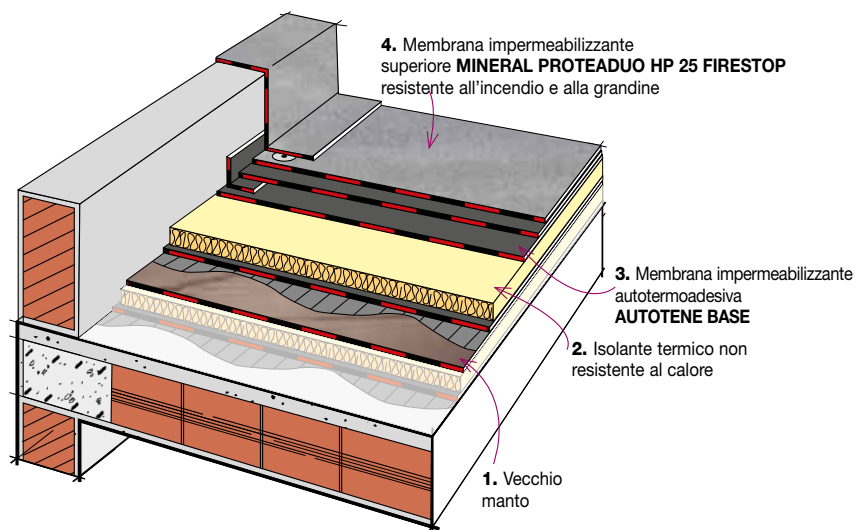
## COOL ROOF: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA IDEALI PER COPERTURE CON IMPIANTI FOTOVOLTAICI

PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>WHITE REFLEX FIRE RESISTANT</b>	Pittura bianca ad alte riflettività ed emissività all'acqua, resistente al fuoco, per impermeabilizzazioni bituminose, calcestruzzo, lamiera, coppi e tegole, che migliorano l'isolamento termico degli edifici
<b>MINERAL PROTEADUO HP 25 FIRESTOP - Reflex White</b>	Membrane impermeabilizzanti bitume distillato polimero composite, pluristrato, resistenti al fuoco, additate con ritardanti di fiamma innocui, con autoprotezione minerale ad alta resistenza alla grandine certificata RG5

### Rifacimento senza demolizione di coperture con nuovo isolante termico in pannelli



**Riqualificazione  
energetica**

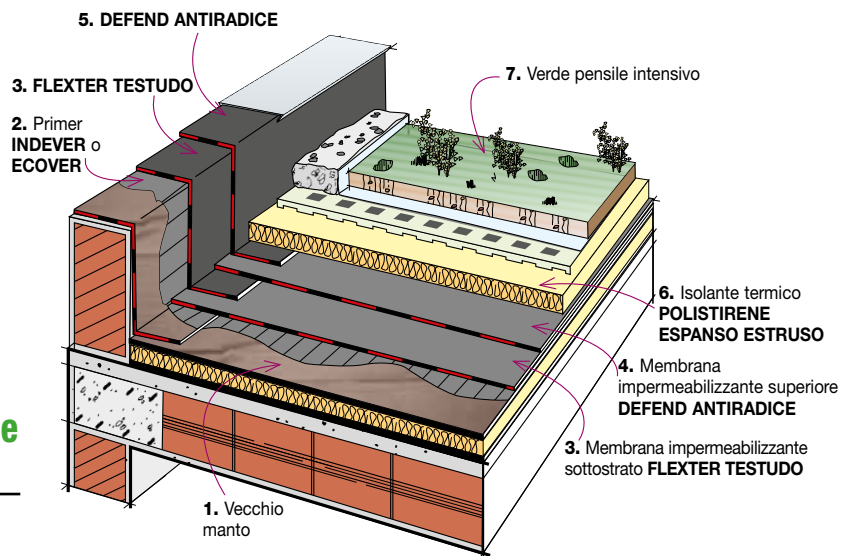
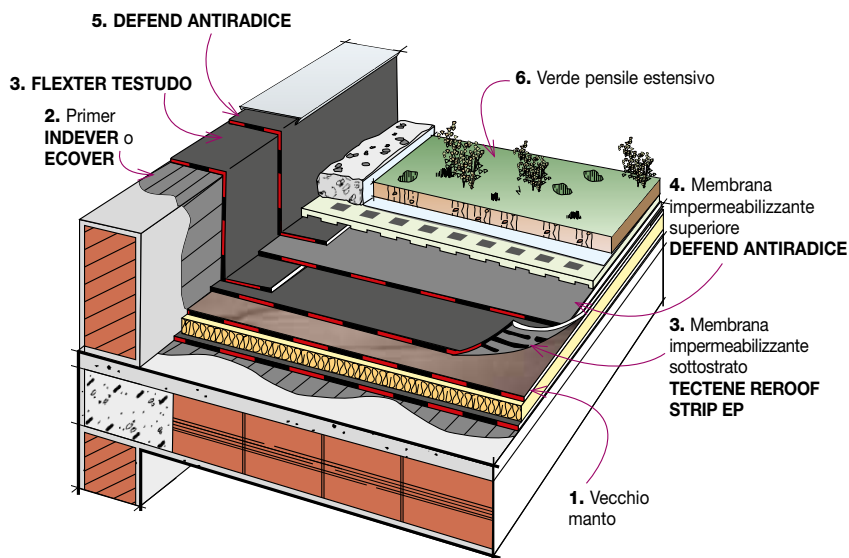




PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>DEFEND ANTIRADICE</b>	Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica con additivo antiradice, per la protezione dei giardini pensili, opere interrato, coperture sotto ghiaia

## Rifacimento senza demolizione di coperture con cambio di destinazione d'uso a verde pensile

## VERDE ESTENSIVO



**Riqualificazione  
energetica**



# SISMABONUS

## SISMABONUS 110%

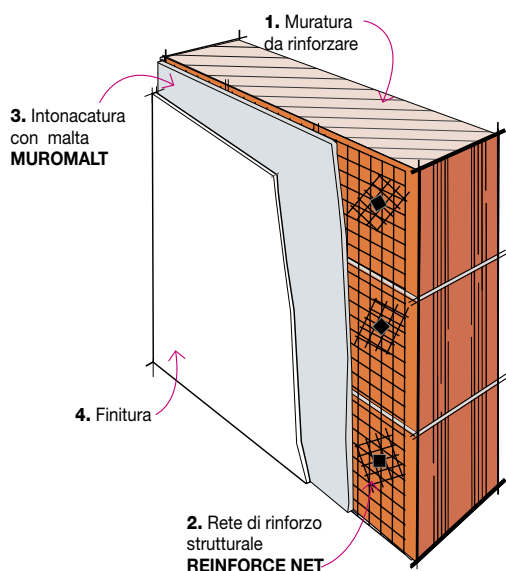
Confermato il SISMABONUS ed inserito il SISMABONUS al 110% per tutti gli interventi di cui ai commi da 1-bis a 1-septies dell'articolo 16 del D.L. n. 63/2013 per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021.

### SISTEMI PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO

### SISTEMI PER LA MESSA IN SICUREZZA

PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>REINFORCE NET</b>	Rete F. R. P. (Fiber Reinforced Polymer) in fibra di vetro AR, per il rinforzo strutturale di manufatti in muratura
<b>MUROMALT M15</b>	Malta per muratura e intonaco armato, per il rinforzo strutturale armato con rete in fibra di vetro AR: REINFORCE NET, per applicazioni esterne ed interne
<b>MUROMALT M10</b>	Malta per muratura e intonaco armato, per il rinforzo strutturale armato con rete in fibra di vetro AR: REINFORCE NET, per applicazioni esterne ed interne
<b>BioMUROMALT M5</b>	Malta per muratura e intonaco armato, per il rinforzo strutturale armato con rete in fibra di vetro AR: REINFORCE NET, per applicazioni esterne ed interne

#### Rinforzo strutturale antisismico delle murature



**ECOSISMABONUS.** Quando si realizzano interventi su parti comuni di edifici condominiali, ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3, finalizzati alla riduzione del rischio sismico congiuntamente alla riqualificazione energetica, si può usufruire di una detrazione pari a:

- 80%, se i lavori determinano il miglioramento di una classe di rischio sismico.
- 85%, se gli interventi determinano il miglioramento di due classi di rischio sismico.

La detrazione va ripartita in 10 quote annuali di pari importo e si applica su un ammontare delle spese non superiore a 136.000 €/UI.





# SUPERBONUS 110%

## Soggetti beneficiari delle detrazioni

**Il superbonus del 110% per interventi antisismici e di riqualificazione energetica** si applica agli interventi effettuati da:

- i condomini (art. 1123 e ss. CC)
- le persone fisiche non esercenti attività di impresa, arti o professioni con riferimento a interi fabbricati con al massimo 4 unità distintamente accatastate appartenenti ad un unico proprietario o in comproprietà (per interventi trainati non più di due in caso di Ecobonus potenziato al 110%);
- le persone fisiche al di fuori dell'esercizio di attività di impresa, arti e professioni relativamente ad interventi su singole unità immobiliari a destinazione residenziale (non più di due in caso di Ecobonus potenziato al 110%);
- gli Istituti autonomi case popolari (IACP) comunque denominati, nonché gli enti aventi le stesse finalità sociali dei predetti Istituti, per interventi realizzati su immobili di loro proprietà, ovvero gestiti per conto dei comuni, adibiti ad edilizia residenziale pubblica per le spese sostenute sino al 31.12.22 in caso di Ecobonus (se al 31 dicembre 2022 sono stati avviati lavori e realizzati per almeno il 60% i bonus potenziati di applicano sino al 30 giugno 2023);
- cooperative di abitazione a proprietà indivisa, per interventi realizzati su immobili dalle stesse posseduti e assegnati in godimento ai propri soci;
- terzo settore (organizzazioni non lucrative di attività sociale,
- organizzazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale);
- associazioni e società sportive dilettantistiche limitatamente ai lavori destinati ai soli immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi.

**Il superbonus del 110% per interventi antisismici e di riqualificazione energetica** si applica agli interventi effettuati su:

- parti comuni di edifici residenziali in condominio;
- parti comuni di edifici residenziali composti da massimo 4 unità e interamente posseduti da persona fisica non esercente attività di impresa, arti o professione, in proprietà esclusiva o in comproprietà con altre persone fisiche;
- edifici residenziali unifamiliari e relative pertinenze;
- singole unità immobiliari residenziali situate all'interno di edifici plurifamiliari che siano funzionalmente indipendenti e dispongano di uno o più accessi autonomi dall'esterno e relative pertinenze;
- singole unità immobiliari residenziali e relative pertinenze possedute da persone fisiche al di fuori dell'esercizio dell'attività d'impresa, arti o professioni, all'interno di edifici in condominio.

Ai soli fini dell'Ecobonus al 110% per i lavori eseguiti all'interno delle singole unità (non anche per il Sismabonus potenziato), vengono agevolate al massimo 2 unità immobiliari possedute dalla stessa persona fisica (ferme restando le detrazioni spettanti per le parti comuni degli edifici).

Tale limitazione opera anche nel caso che la persona fisica possieda interamente l'edificio composto al massimo di 4 unità.

# SUPERBONUS 110%

## Sconto in fattura e cessione del credito

### Queste le possibilità per usufruire del bonus:

- Utilizzo per sé del credito d'imposta e quindi, per esempio, se ha fatto lavori per 20mila euro disporrà di un credito di 22mila € e potrà pagare per 5 anni 4.400 € di tasse in meno (la detrazione è sempre commisurata alle tasse pagate).
- Cessione di un credito d'imposta corrispondente alla detrazione spettante, ad altri soggetti, ivi inclusi istituti di credito e altri intermediari finanziari, con facoltà di successive cessioni.

### Queste le possibilità per usufruire del bonus:

- Per gli interventi di cui ai commi 1, 2 e 3 del presente articolo, i tecnici abilitati asseverano il rispetto dei requisiti previsti dai decreti di cui al comma 3-ter dell'articolo 14 del decreto-legge n. 63 del 2013 e la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati. Una copia dell'asseverazione viene trasmessa esclusivamente per via telematica all'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile (ENEA). Il decreto del Ministro dello Sviluppo Economico stabilisce le modalità di trasmissione della suddetta asseverazione e le relative modalità attuative.
- Per gli interventi di cui al comma 4, l'efficacia degli stessi finalizzati alla riduzione del rischio sismico è asseverata dai professionisti incaricati della progettazione strutturale, direzione dei lavori delle strutture e collaudo statico secondo le rispettive competenze professionali, e iscritti ai relativi Ordini o Collegi professionali di appartenenza, in base alle disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 28 febbraio 2017, n. 58. I professionisti incaricati attestano, altresì, la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.



Per la cessione del credito, INDEX SpA utilizza un partner finanziario di primaria rilevanza nel panorama italiano. Per maggiori dettagli consultate i vostri funzionari.

# BONUS FACCIATE

Il **Bonus Facciate** è un'agevolazione fiscale per l'abbellimento delle facciate degli edifici del nostro Paese, che permette una detrazione dell'imposta lorda del 90% delle spese documentate, sostenute negli anni 2020 e 2021, senza un tetto massimo di spesa, relative agli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zona A o B ai sensi del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, di cui possono beneficiarne tutti: proprietari, inquilini, residenti e non nel territorio dello Stato, persone fisiche e imprese. La detrazione è ripartita in dieci quote annuali costanti e di pari importo nell'anno di sostenimento delle spese e in quelli successivi.

Sono inclusi la semplice pulitura, la tinteggiatura, gli interventi sui balconi, i lavori sulle grondaie, pluviali, parapetti, cornici, ornamenti e fregi, in sostanza tutti i lavori realizzati sull'intero perimetro esterno dell'involucro visibile dell'edificio. Non rientrano gli interventi effettuati sulle facciate interne dell'edificio, non visibili dalla strada o se da suolo ad uso pubblico. Sono comprese anche le spese sostenute per l'installazione dei ponteggi, lo smaltimento dei materiali, l'IVA dell'imposta di bollo, i diritti pagati per la richiesta dei titoli abitativi edilizi e la tassa per l'occupazione di suolo pubblico, le spese per l'acquisto dei materiali, la progettazione e le altre prestazioni professionali connesse.

Nell'ipotesi in cui i lavori di rifacimento della facciata, ove non siano di sola pulitura o tinteggiatura esterna, riguardino interventi influenti dal punto di vista termico o interessino oltre il 10 per cento dell'intonaco della superficie disperdente lorda complessiva dell'edificio, gli interventi devono soddisfare i requisiti di cui al Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 26 giugno 2015, pubblicato nel supplemento ordinario n. 39 alla Gazzetta Ufficiale n. 162 del 15 luglio 2015, e, con riguardo ai valori di trasmittanza termica, i requisiti di cui alla tabella 2 dell'allegato B al Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico 11 marzo 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 66 del 18 marzo 2008.



## CAPPOTTO TERMICO

(vedi stratigrafia pag. 9)

PRODOTTI	DESCRIZIONE
INDEXTHERM	Sistema completo di isolamento termico esterno a cappotto, composto da prodotti di qualità, accuratamente testati e compatibili tra di loro. Il Sistema INDEXTHERM con polistirene EPS è un sistema ETICS (External Thermal Insulation Composite Systems) che rispetta in tutto e per tutto le direttive dell'Organizzazione Europea per le Approvazioni Tecniche (EOTA). Infatti è stato testato secondo la linea guida ETAG 004, e dopo i test di laboratorio prestabiliti, ha ottenuto l'attestato di conformità ETA "Benestare Tecnico Europeo" e l'autorizzazione a porre la marcatura CE.

## RIPRISTINO FACCIATE STRUTTURE IN C.A. PROTEZIONE/PITTURA

PRODOTTI	DESCRIZIONE
EXTRAPAIN	Idropittura <b>lavabile antialga</b> , con ottima tenuta del colore, per finiture interne ed esterne (*) Long Life Colours
EXTRAQUARTZ PAINT	Idropittura <b>lavabile, al quarzo, antialga</b> , ad alta coprenza, per finiture esterne (*) Long Life Colours
SILICOLOR	Idropittura decorativa <b>silossanica, traspirante, idrorepellente e antialga</b> , a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne ed esterne (*) Long Life Colours
IDROCOAT	Impregnante <b>idrorepellente all'acqua, incolore</b> , a elevata penetrazione per materiali da costruzione assorbenti
DECORPLAST	Rivestimento decorativo <b>acrilico antialga</b> a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto" (*) Long Life Colours
DECORFINE SIL	Rivestimento decorativo <b>silossanico</b> ad elevato contenuto di polimeri, <b>traspirante, idrorepellente e antialga</b> , a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto" (*) Long Life Colours



(\*) La gamma delle pitture e delle finiture può essere personalizzata a tintometro tra i moltissimi colori disponibili "Long Life Colours"

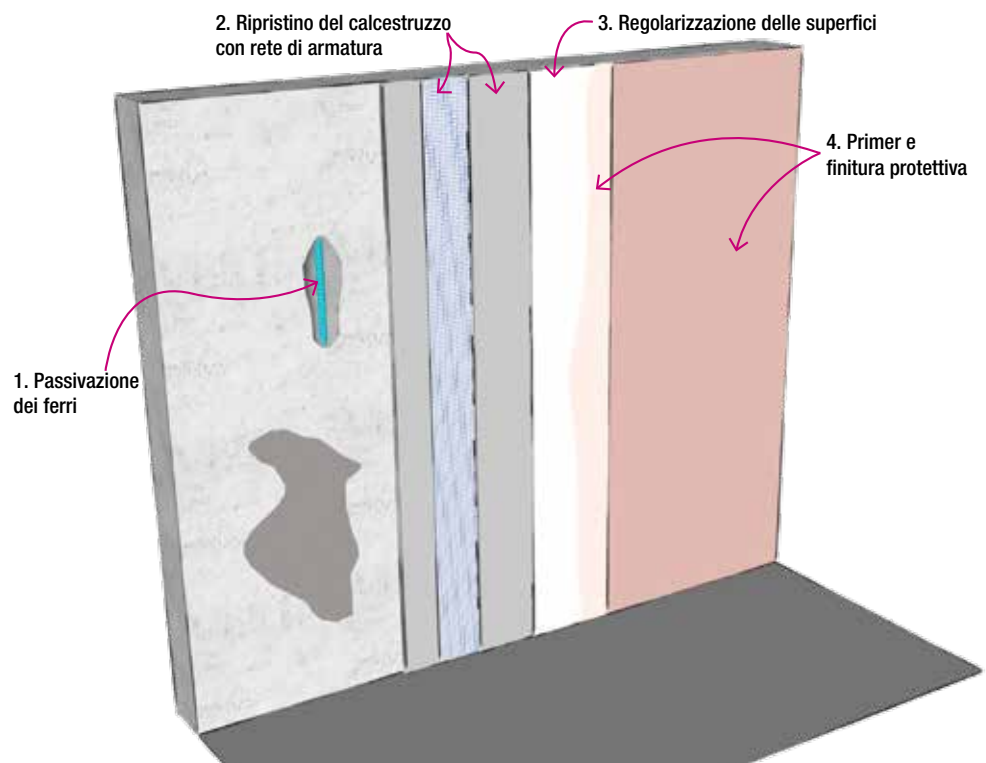
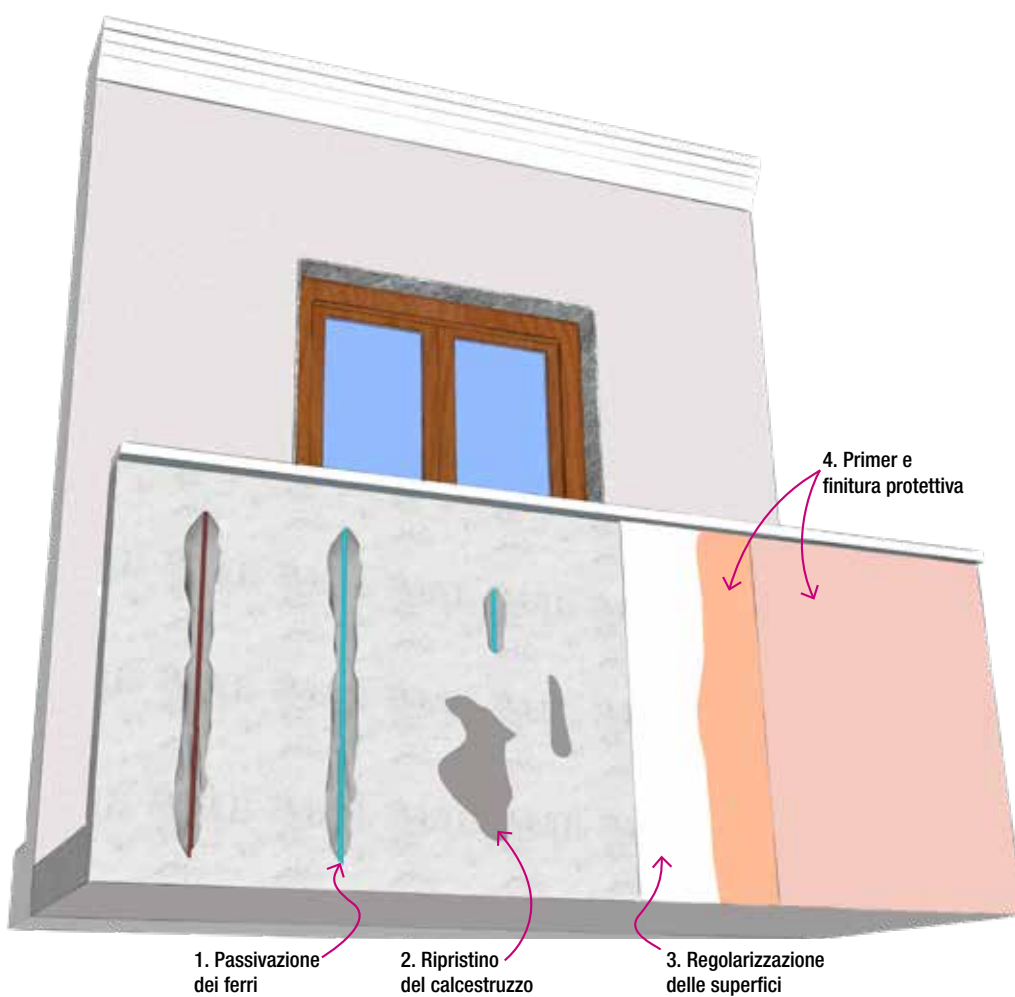
## RISANAMENTO FACCIATE STRUTTURE IN MURATURA PROTEZIONE

PRODOTTI	DESCRIZIONE
BioRASOCAL	Rasante <b>altamente traspirante</b> , a base di <b>calce idraulica naturale bianca</b> , per finiture interne ed esterne degli intonaci (colore Bianco)
BioDECORFINE P300	Rivestimento protettivo e decorativo, ad <b>alta traspirabilità e idrorepellente</b> , a base di <b>grassello di calce</b> per finiture interne ed esterne (*) Long Life Colours
DECORFINE 500 - DECORFINE 900	Rivestimento decorativo <b>traspirante colorato in massa, idrorepellente a base calce</b> e leganti idraulici, per finiture interne ed esterne (15 colori disponibili)
DECORFINE SIL	Rivestimento decorativo <b>silossanico</b> ad elevato contenuto di polimeri, <b>traspirante, idrorepellente e antialga</b> , a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto" (*) Long Life Colours
SILICOLOR	Idropittura decorativa <b>silossanica, traspirante, idrorepellente e antialga</b> , a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne ed esterne (*) Long Life Colours





PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>PASSIVAZIONE DEI FERRI</b>	
<b>STRATO FER</b>	Passivante per ferri pronto all'uso, anticorrosivo, monocomponente, a base di resine sintetiche, per ferri di armatura
<b>RIPRISTINO DEL CLS</b>	
<b>GEORAPID</b>	Malta tixotropica per cls, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato e a presa ed indurimento rapidi, con alta lavorabilità, per il ripristino strutturale a spessore senza casseri e rasature
<b>RESISTO LEVEL</b>	Malta tixotropica a basso modulo per cls, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato e a presa ed indurimento medio-rapidi, con alta lavorabilità, per il ripristino non-strutturale a spessore senza casseri e rasature
<b>RESISTO PLASTER</b>	Malta tixotropica a basso modulo elastico per ripristini corticali, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato, con alta lavorabilità, per il ripristino non-strutturale a spessore senza casseri
<b>RESISTO UNIFIX</b>	Malta tixotropica strutturale a grana fine per cls, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato, per il ripristino strutturale e rasature
<b>RESISTO UNIFIX RAPID</b>	Malta tixotropica rapida strutturale a grana fine per cls, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato, a presa ed indurimento rapidi, per il ripristino strutturale e rasature
<b>RESISTO REP</b>	Malta tixotropica strutturale ad alta lavorabilità per cls, fibrorinforzata ad adesione maggiorata, a ritiro compensato, per il ripristino strutturale a spessore senza casseri
<b>REGOLARIZZAZIONE DELLE SUPERFICI</b>	
<b>RESISTO BIFINISHING AB</b>	Rasante polimerico per la protezione impermeabile del calcestruzzo, bicomponente a basso modulo elastico, resistente alla controspinta d'acqua
<b>RASOPLAN FLEX</b>	Rasante grana media a media flessibilità, per regolarizzazioni interne ed esterne di murature, intonaci, sistemi a cappotto, anche su vecchie pitture e rivestimenti plastici
<b>RASOFINE ADHESIVE</b>	Rasanti collanti da cappotto per l'incollaggio e la rasatura dei sistemi di isolamento a cappotto e per rasature antifessurative su superfici varie
<b>ELASTONE</b>	Rivestimento di fondo fibrorinforzato, elastomerico a base silossanica, indicato per cicli antifessura
<b>RASOSTUK</b>	
<b>FINITURA PROTETTIVA</b>	
<b>PRIMER FIX</b>	Primer fissativo e consolidante all'acqua, a base di microemulsioni acriliche, per murature, intonaci, massetti e pietre sfarinanti
<b>PRIMER U</b>	Promotore di adesione per superfici inassorbenti e lisce, quali piastrelle e acciaio
<b>ELASTOLIQUID S</b>	Pittura anticarbonatazione elastomerica, impermeabilizzante e decorativa, all'acqua, per la protezione del calcestruzzo
<b>ELASTOLIQUID T</b>	Rivestimento elastomerico silossanico impermeabilizzante e decorativo a base acqua, per la protezione del calcestruzzo e del poliuretano spruzzato, ad asciugamento rapido ed elevata resistenza ai ristagni d'acqua
<b>DECORPLAST</b>	Rivestimento decorativo acrilico antialga a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto".
<b>DECORFINE SIL</b>	Rivestimento decorativo silossanico ad elevato contenuto di polimeri, traspirante, idrorepellente e antialga, a base silossanica in emulsione acquosa, per finiture interne, esterne e cicli a "cappotto".



## GIUNTI IN FACCIATA

PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>SUPERFLEX PUR</b>	Sigillante poliuretano sopravverniciabile, a basso modulo elastico, per giunti strutturali
<b>UNISIL G</b>	Sigillante siliconico neutro, a basso modulo elastico, per giunti di dilatazione, piastrelle, cls e lamiere, in interni ed esterni
<b>SIGILCOL</b>	Sigillante adesivo universale ecologico, per sigillature e incollaggi su pvc, metallo, vetro, legno, cemento

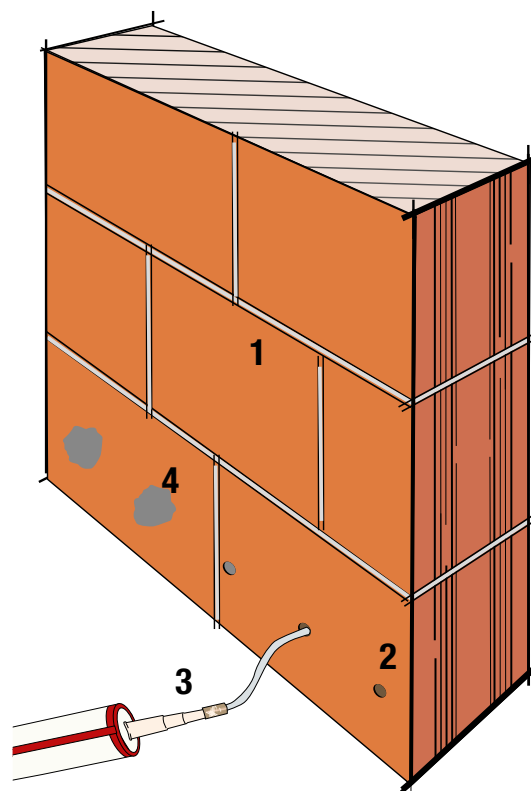


PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>BioPOROVENT EVOLUTION</b>	Intonaco deumidificante monostrato a base di calce idraulica naturale, traspirante, macroporoso, fibrorinforzato per il risanamento di murature interessate da umidità di risalita capillare
<b>POROVENT FONDO PRONTO</b>	Rinzaffo antisalino, a base di calce idraulica, per il risanamento di murature con umidità di risalita capillare ed efflorescenze saline
<b>POROVENT INTONACO PRONTO</b>	Intonaco deumidificante, traspirante e macroporoso a base di calce idraulica naturale, per il risanamento di murature interessate da umidità di risalita capillare. Da utilizzare con rinzaffo antisalino
<b>DEUMISAN PRONTO</b>	Intonaco deumidificante, traspirante e macroporoso, fibrorinforzato, a base di calce idraulica e leganti idraulici, per il risanamento di murature interessate da umidità di risalita capillare ed efflorescenze saline
<b>IDROPLAN</b>	Intonaco deumidificante multiuso, ad aderenza migliorata, traspirante e macroporoso, fibrorinforzato, a base calce e leganti idraulici, ad alta idrorepellenza, per il risanamento e la protezione delle murature di facciata da pioggia battente e delle murature controterra
<b>BioTHERMOVENT</b>	Intonaco deumidificante, termoisolante, ignifugo, traspirante e macroporoso, fibrorinforzato, a base di calce idraulica naturale, per il risanamento di murature interessate da umidità di risalita capillare ed efflorescenze saline, per isolamenti a cappotto e per la protezione dal fuoco
<b>BioDEUMISAL BARRIERA</b>	Barriera chimica, a base acqua, per il trattamento di murature soggette a risalita capillare di umidità
<b>DEUMISAL BARRIERA</b>	Barriera chimica, a base alcool, per il trattamento di murature soggette a risalita capillare di umidità
<b>DEUMISAL NANOGEL BARRIER</b>	Barriera chimica in nanogel silanico automigrante, per il trattamento idrofobizzante di murature soggette a risalita capillare di umidità
<b>DEUMISAL</b>	Impregnante antisalino idroalcolico, per il trattamento di murature umide per prevenire la cristallizzazione dei sali

## Risanamento con barriera chimica per iniezione

### Stratigrafia del sistema

1. Muratura in laterizio o cementizia
2. Foratura
3. Sistema di iniezione per gel automigrante **DEUMISAL NANOGEL BARRIER**
4. Foratura stuccata con malta a presa rapida **FASTCEM**

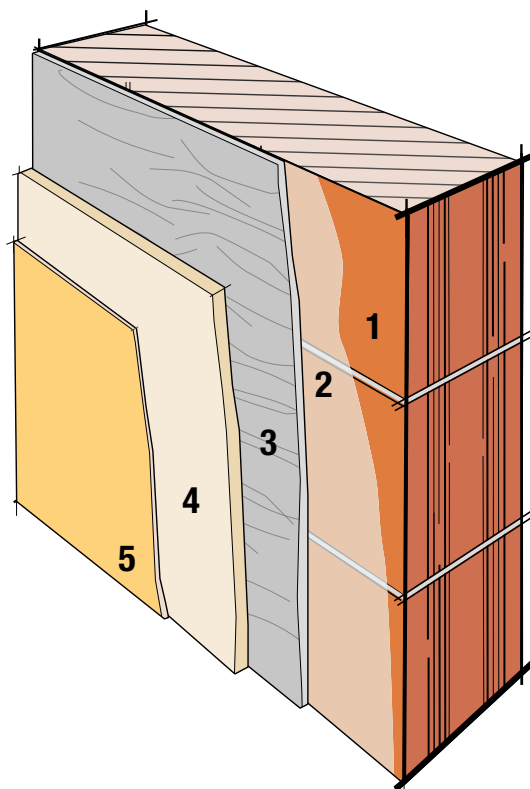




## Risanamento con intonaco macroporoso

### Stratigrafia del sistema

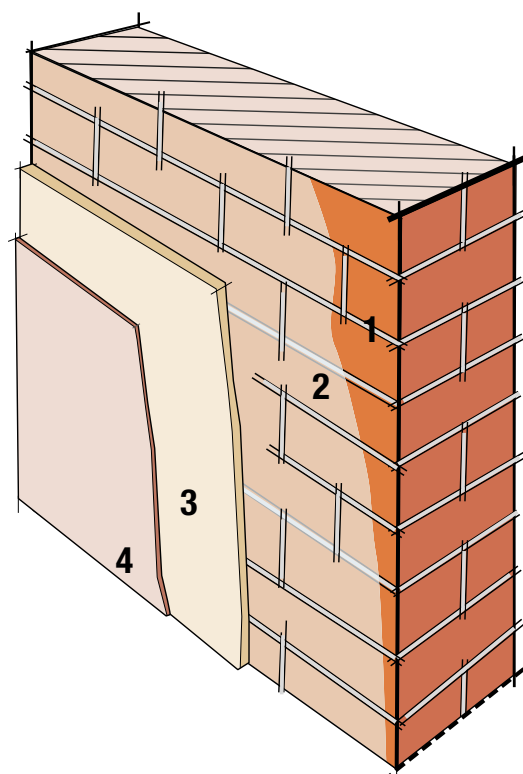
1. Muratura in laterizio o cementizia
2. Trattamento antisalino **DEUMISAL**
3. Rinzafo antisalino **POROVENT FONDO PRONTO**
4. Intonaco deumidificante **POROVENT INTONACO PRONTO** o **DEUMISAN PRONTO**
5. Finitura (vedi pag. 27)



## Risanamento con intonaco deumidificante monostrato

### Stratigrafia del sistema

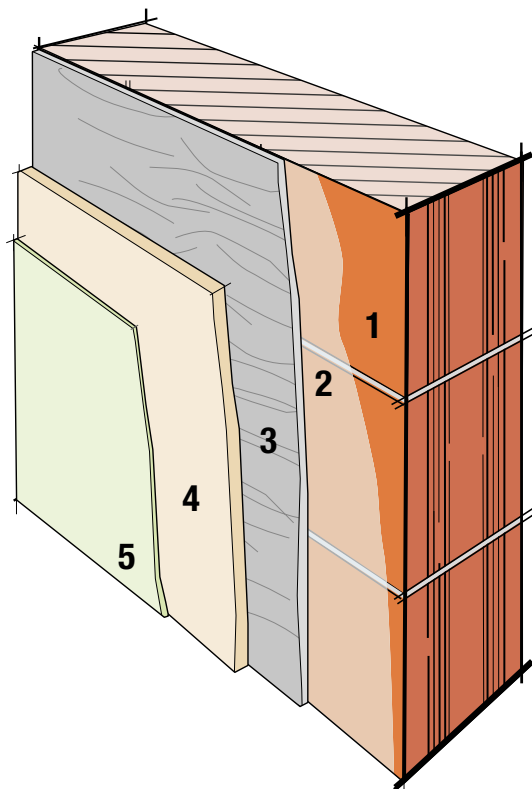
1. Muratura in laterizio o cementizia
2. Trattamento antisalino **DEUMISAL** (in caso di notevole quantità di efflorescenze saline)
3. Intonaco deumidificante monostrato **BioPOROVENT Evolution**
4. Finitura (vedi pag. 27)



## Risanamento e isolamento termico con intonaco deumidificante e termoisolante

### Stratigrafia del sistema

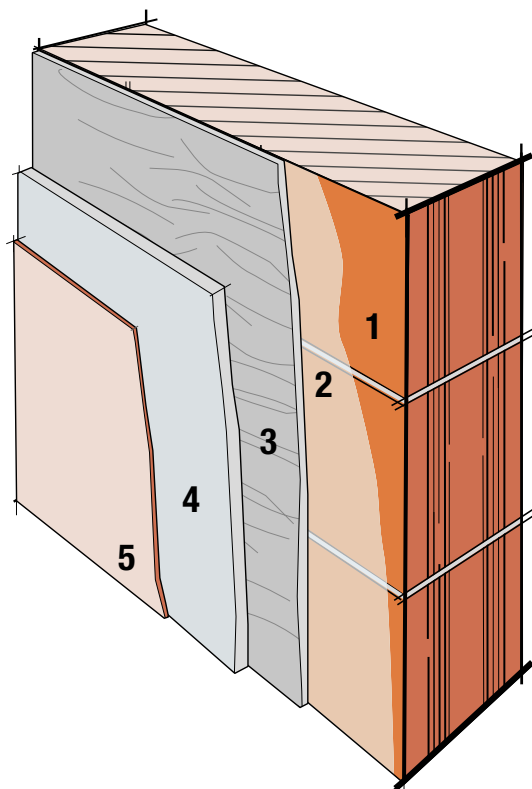
1. Muratura in laterizio o cementizia
2. Trattamento antisalino **DEUMISAL**
3. Rinzafo antisalino **POROVENT FONDO PRONTO**
4. Intonaco deumidificante e termoisolante **BioTHERMOVENT**
5. Finitura (vedi pag. 27)



## Risanamento con intonaco deumidificante idrorepellente

### Stratigrafia del sistema

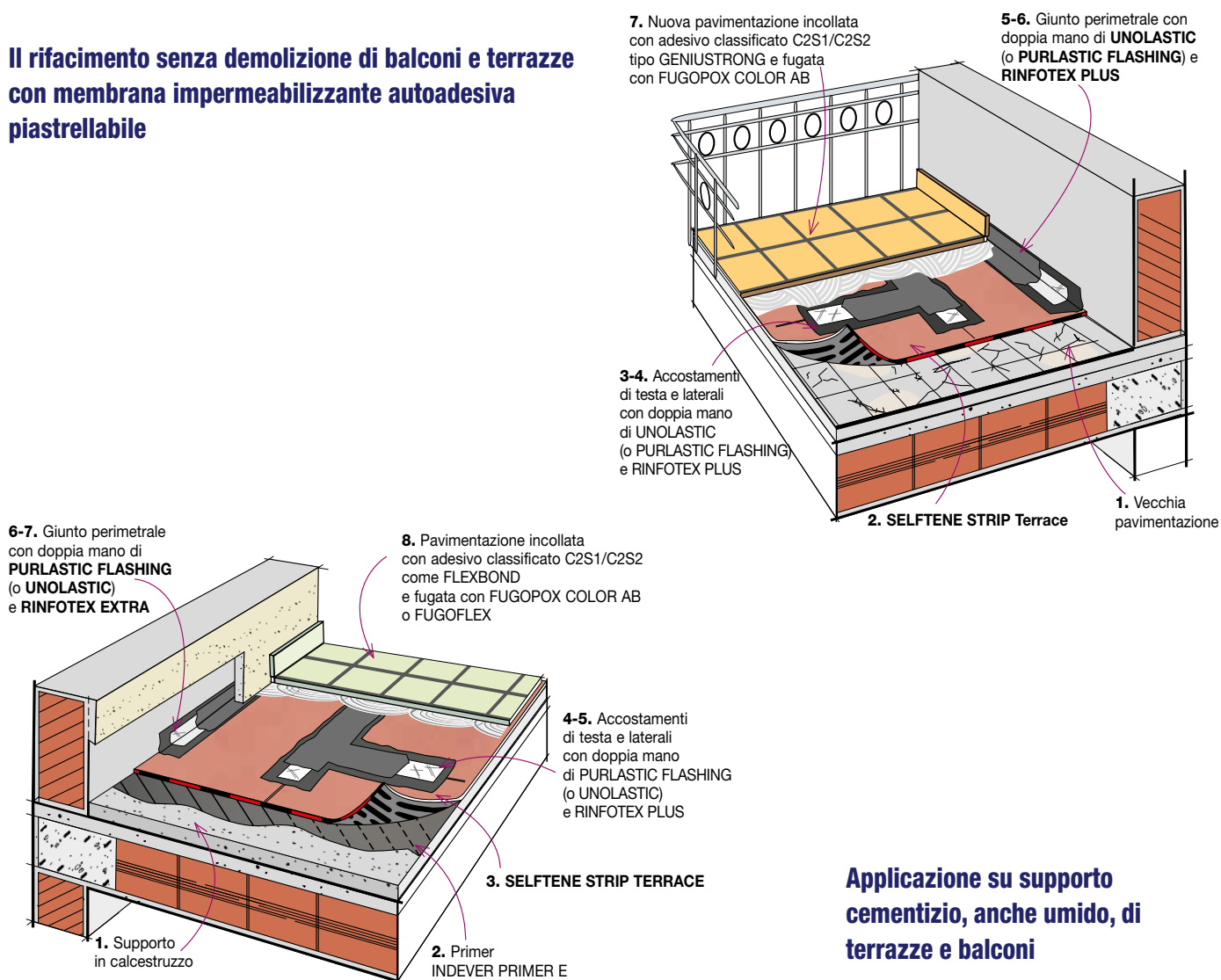
1. Muratura in laterizio o cementizia
2. Trattamento antisalino **DEUMISAL**
3. Rinzafo antisalino **POROVENT FONDO PRONTO**
4. Intonaco macroporoso idrorepellente **IDROPLAN**
5. Finitura (vedi pag. 27)



## RIPRISTINO BALCONI

PRODOTTI	DESCRIZIONE
<b>SELFTENE STRIP TERRACE</b>	Membrana impermeabilizzante autoadesiva piastrellabile per terrazze, balconi e tetti piani
<b>UNOLASTIC</b>	Impermeabilizzante multifunzionale, monocomponente in pasta pronto all'uso, elastomero bituminoso a base acqua, rivestibile con malte cementizie e verniciabile
<b>PURLASTIC FLASHING</b>	Impermeabilizzante multifunzionale poliuretano-bitume monocomponente, subito fuori pioggia, monocomponente in pasta pronto all'uso, poliuretano-bitume tixotropico, per nuove impermeabilizzazioni e riparazione di vecchi manti bituminosi.
<b>SCARICO VERTICALE KIT</b>	Bocchettone flangiato. Prolunga altezza 90 mm. Valvola antintrusione. Griglia con telaio inox
<b>SCARICO LATERALE KIT</b>	Bocchettone flangiato. Prolunga altezza 90 mm. Valvola antintrusione. Griglia con telaio inox
<b>BOCCHETTONE SCARICO ANGOLARE</b>	Larghezza 347 mm - Sezione 57 x 48 mm
<b>PROFILI BALCONE</b>	Altezza 75 mm
<b>ANGOLARE PROFILI BALCONE</b>	Altezza 75 mm
<b>HYDROSEAL</b>	Impermeabilizzante liquido protettivo idrorepellente e incolore, ad alta penetrazione, per superfici piastrellate in cotto, gres, gres porcellanato, kerlite, klinker

### Il rifacimento senza demolizione di balconi e terrazze con membrana impermeabilizzante autoadesiva piastrellabile


















**Applicazione su supporto cementizio, anche umido, di terrazze e balconi**

# TABELLE GUIDA







## BONUS CASA 2020







### SISMABONUS

<b>Detrazione</b>	 50%	 70%	 80%
<b>Durata</b>	 5 ANNI	 5 ANNI	 5 ANNI
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>			
<b>Spesa massima</b>	96.000 euro/UI	96.000 euro/UI	96.000 euro/UI
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	<b>Miglioramento sismico</b> per edifici situati in zone sismiche 1, 2 e 3.	Singole unità immobiliari con <b>miglioramento di una classe di rischio sismico</b> in zona sismica 1, 2 o 3.	Singole unità immobiliari con <b>miglioramento di due classi di rischio sismico</b> in zona sismica 1, 2 o 3.
<b>Comprendono</b>	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	Interventi sugli elementi strutturali che portano ad un miglioramento della vulnerabilità sismica dell'edificio. La detrazione prevista per gli interventi antisismici può essere applicata anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.	La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe RISCHIO SISMICO. Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.	La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi RISCHIO SISMICO. Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.

SISMABONUS CONDOMINI			SISMABONUS 110%
<b>Detrazione</b>	 75%	 85%	 <b>110%</b> DAL 1° LUGLIO 2020 AL 31 DICEMBRE 2021
<b>Durata</b>	 5 ANNI	 5 ANNI	 5 ANNI
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>	✓	✓	✓
<b>Spesa massima</b>	96.000 euro/UI	96.000 euro/UI	DETRAZIONE MASSIMA VARIABILE
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Condòmini, persone fisiche fuori dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni, ex Iacp, Cooperative a proprietà indivisa, Onlus, Aps (solo per immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi).
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	Parti comuni con <b>miglioramento di una classe di rischio sismico</b> in zona sismica 1, 2 o 3.	Parti comuni con <b>miglioramento di due classi di rischio sismico</b> in zona sismica 1, 2 o 3.	<b>Miglioramento sismico</b> per edifici situati in zone sismiche 1, 2 e 3.
<b>Comprendono</b>	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	Interventi su parti comuni dei condomini. La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe di rischio sismico Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.	Interventi su parti comuni dei condomini. La detrazione prevista per gli interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi di rischio sismico Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.	Interventi sugli elementi strutturali che portano ad un miglioramento della vulnerabilità sismica dell'edificio. La detrazione prevista per gli interventi antisismici può essere applicata anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.

# TABELLE GUIDA BONUS CASA 2020







ECOBONUS		
<b>Detrazione</b>	 <b>50%</b>	 <b>65%</b>
<b>Durata</b>	 <b>10 ANNI</b>	 <b>10 ANNI</b>
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>		
<b>Spesa massima</b>	DETRAZIONE MASSIMA VARIABILE	DETRAZIONE MASSIMA VARIABILE
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	Singole unità immobiliari.	Singole unità immobiliari, parti comuni e intero edificio.
<b>Comprendono</b>	Spese per involucro, impianto, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per involucro, impianto, spese accessorie e per la progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Finestre e infissi</li> <li>■ Schermature solari</li> <li>■ Caldaie a condensazione in Classe A (singole ui)</li> <li>■ Caldaie a biomassa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Serramenti, infissi e schermature solari (se eseguiti per tutte le ui del condominio)</li> <li>■ Caldaie a condensazione in Classe A (per impianti centralizzati o se sostituite per tutte le ui del condominio)</li> <li>■ Caldaie a condensazione in Classe A con sistema di termoregolazione evoluto (singole ui)</li> <li>■ Riqualificazione globale dell'edificio</li> <li>■ Generatori di aria calda a condensazione</li> <li>■ Pompe di calore</li> <li>■ Scaldacqua a PDC</li> <li>■ Coibentazione involucro</li> <li>■ Collettori solari</li> <li>■ Generatori ibridi</li> <li>■ Sistemi di building automation</li> <li>■ Microgeneratori</li> </ul>

ECOBONUS CONDOMINI			ECOBONUS 110%
<b>Detrazione</b>	 70%	 75%	 <b>110%</b> DAL 1° LUGLIO 2020 AL 30 GIUGNO 2022 (*)
<b>Durata</b>	 10 ANNI	 10 ANNI	 5 ANNI
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>	✓	✓	✓
<b>Spesa massima</b>	40.000 euro/UI	40.000 euro/UI	DETRAZIONE MASSIMA VARIABILE
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Condòmini, persone fisiche fuori dall'esercizio di attività di impresa, arti e professioni, ex Iapc, Cooperative a proprietà indivisa, Onlus, Aps (solo per immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi).
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	Isolamento termico delle parti comuni opache con incidenza superiore al 25%.	Isolamento termico delle parti comuni opache con incidenza superiore al 25% e qualità dell'involucro media.	Miglioramento di almeno due classi energetiche. I materiali isolanti utilizzati devono rispettare i criteri ambientali minimi.
<b>Comprendono</b>	Spese per involucro, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per involucro, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per involucro, spese accessorie e per la progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	Interventi su parti comuni dei condomini (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente).	Interventi su parti comuni dei condomini. Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + qualità media dell'involucro.	Interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate. Interventi per la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti centralizzati per il riscaldamento, il raffrescamento o la fornitura di acqua calda sanitaria, a condensazione, con efficienza almeno pari alla classe A.







(\*) Possibilità, per i condomini, di estensione sino al 31 dicembre 2022 nella sola ipotesi in cui al 30 giugno 2022 sia stato realizzato almeno il 60% dell'intervento.

# TABELLE GUIDA

## BONUS CASA 2020

ECO-SISMABONUS		
<b>Detrazione</b>	 80%	 85%
<b>Durata</b>	 10 ANNI	 10 ANNI
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>		
<b>Spesa massima</b>	136.000 euro/UI	136.000 euro/UI
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.	Soggetti IRPEF e IRES privati e aziende che intervengono su immobili adibiti ad attività produttive.
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	Parti comuni con <b>miglioramento di una classe di rischio sismico</b> in zona sismica 1, 2 o 3.	Parti comuni con <b>miglioramento di due classi di rischio sismico in zona sismica</b> 1, 2 o 3.
<b>Comprendono</b>	Spese per involucro, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per involucro, spese accessorie e per la progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Interventi su parti comuni dei condomini</li> <li>■ Coibentazione involucro con superficie interessata &gt; 25% superficie disperdente</li> <li>■ Interventi antisismici che portano al miglioramento di 1 classe di rischio sismico</li> <li>■ Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Interventi su parti comuni dei condomini</li> <li>■ Coibentazione involucro con superficie interessata &gt; 25% superficie disperdente</li> <li>■ Interventi antisismici che portano al miglioramento di 2 o + classi di rischio sismico</li> <li>■ Si applica anche alle spese di manutenzione ordinaria (tinteggiatura, intonacatura, rifacimento di pavimenti, eccetera) e straordinaria, necessarie al completamento dell'opera.</li> </ul>



BONUS RISTRUTTURAZIONE		BONUS FACCIATE
<b>Detrazione</b>	 <b>50%</b>	 <b>90%</b> DAL 1° GENNAIO 2020 AL 31 DICEMBRE 2021
<b>Durata</b>	 <b>10 ANNI</b>	 <b>10 ANNI</b>
<b>Cessione del credito o sconto in fattura</b>		
<b>Spesa massima</b>	96.000 euro/UI	SENZA LIMITE MASSIMO DI SPESA
<b>Soggetti beneficiari</b>	Soggetti IRPEF Privati.	Soggetti IRPEF e IRES.
<b>Tipologia di interventi agevolabili</b>	Interventi di ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo.	Ripristino e/o restauro della facciata esterna di immobili esistenti nelle zone A e B (indicate nel D.M. n.1444/1968).
<b>Comprendono</b>	Spese per gli interventi, spese accessorie e per la progettazione.	Spese per strutture verticali opache e spese accessorie comprensive di progettazione.
<b>Lavorazioni ammesse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Manutenzione straordinaria</li> <li>■ Restauro e risanamento conservativo</li> <li>■ Ristrutturazione edilizia</li> <li>■ Interventi necessari alla ricostruzione o al ripristino dell'immobile danneggiato a seguito di eventi calamitosi</li> <li>■ Eliminazione delle barriere architettoniche</li> <li>■ Interventi relativi all'adozione di misure finalizzate a prevenire il rischio del compimento di atti illeciti da parte di terzi</li> <li>■ Cablatura degli edifici e contenimento dell'inquinamento acustico</li> <li>■ Interventi effettuati per il conseguimento di risparmi energetici</li> <li>■ Interventi per l'adozione di misure antisismiche</li> <li>■ Interventi di bonifica dall'amianto e di esecuzione di opere volte a evitare gli infortuni domestici.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Rifacimento intonaco</li> <li>■ Pulitura, tinteggiatura esterna</li> <li>■ Balconi, ornamenti e fregi</li> <li>■ Cappotto esterno limitatamente alle strutture verticali.</li> </ul>

# RIFERIMENTI NORMATIVI

## Riferimenti normativi e testi consultabili per approfondimenti:

- Decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (artt. Da 119 a 122) convertito con modificazione dalla legge 17 luglio 2020 n. 77.
- Decreto Requisiti Prot. 159844 del 06/08/2020
- Guide Fiscali dell'Agenzia delle Entrate:
  - Provvedimento 8 agosto 2020. Disposizioni di attuazione
  - SUPERBONUS 110% (luglio 2020)
  - Bonus Facciate
  - SismaBonus: le detrazioni per gli interventi antisismici aggiornamento
  - Le Agevolazioni fiscali per risparmio energetico
  - Ristrutturazioni edilizie: le agevolazioni fiscali aggiornamento

## Le guide dell'agenzia delle entrate sono scaricabili dal seguente link:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/agenzia/agenzia-comunica/prodotti-editoriali/guide-fiscali/agenzia-informa>

### SUPERBONUS



<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/superbonus>

### SISMA BONUS



### BONUS FACCIATE



**Per qualsiasi necessità  
o richiesta di consulenza gratuita  
i nostri Tecnici sono a disposizione.**

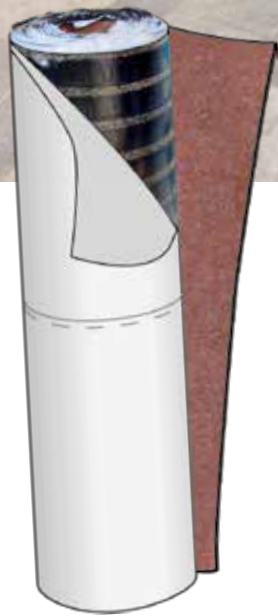
**Contattaci qui:  
T. 045 8546201  
@ [tecom@index-spa.it](mailto:tecom@index-spa.it)**



Associati ANIT



\* Le informazioni non vincolanti riportate in questa brochure ed ogni altra consulenza sono fornite in buona fede in base alle conoscenze ed all'esperienza attuale di INDEX SpA in relazione ai propri prodotti e alle informazioni tratte dalle fonti citate in vigore al momento dell'edizione. Esse inoltre non esonerano l'utilizzatore dal testare i prodotti per la specifica applicazione e scopo di applicabilità. In fase progettuale, si consiglia di controllare gli aggiornamenti normativi più recenti forniti da siti istituzionali e a consultare il nostro Ufficio Tecnico in caso di dubbi o necessità di supporto.



Per il periodo estivo:  
**UNOLASTIC**



Per il periodo invernale:  
**PURLASTIC FLASHING**



Adesivo cementizio  
C2S1/C2S2  
tipo **FLEXBOND**



Stucco  
**FUGOPOX COLOR AB**  
o **FUGOFLEX**



# SELFTENE TERRACE SYSTEM

da oltre 10 anni il sistema  
impermeabile completo e affidabile



**VELOCE E FACILE  
DA APPLICARE**



**IMPERMEABILIZZAZIONE  
A BASSO SPESSORE**



**NESSUNA  
DEMOLIZIONE**



**UTILIZZABILE  
12 MESI L'ANNO**



**SUBITO FUORI PIOGGIA  
E SUBITO CALPESTABILE**



**ANTIFRATTURA  
ROBINSON TEST**

# Esportiamo in più di 100 paesi al mondo



## We export to more than 100 countries around the world

### CHI SIAMO

Ricerca, Innovazione e Formazione sono le basi su cui si è concentrato l'impegno della INDEX fin dall'inizio della sua attività.

Fondata nel 1978, in breve tempo diventa una delle Aziende più importanti al mondo per la produzione di materiali impermeabilizzanti tecnologicamente avanzati destinati alla protezione di Edifici Residenziali, Commerciali, Industriali, Grandi Opere e Ingegneria Civile. Agli inizi degli anni '80, diversifica questa produzione introducendo nel mercato nuovi sistemi e prodotti come isolanti termici, isolanti acustici, deumidificanti e adesivi per piastrelle.

Nel maggio 2019, è entrata a far parte di Sika, azienda chimica specializzata con una posizione di leadership nello sviluppo e nella produzione di sistemi e prodotti per incollaggio, sigillatura, smorzamento, rinforzo e protezione nel settore dell'edilizia e dell'industria automobilistica.



Scansiona il Qr Code  
per accedere a nostro sito  
[www.indexspa.it](http://www.indexspa.it)

**INDEX S.P.A.**  
via G. Rossini, 22  
37060 Castel d'Azzano (VR)  
Italy

**Contatti**  
T. +39 45 8546201  
Fax +39 045 518390  
email [index@index-spa.it](mailto:index@index-spa.it)

# index

A SIKA COMPANY